

Informazioni sulla documentazione per la candidatura Concorsi di progetto Banche Raiffeisen

Istruzioni per la prequalificazione e risposte alle domande più frequenti

Breve descrizione

La Consulenza alla costruzione di Raiffeisen Svizzera società cooperativa organizza ogni anno vari concorsi di progetto su incarico delle singole Banche Raiffeisen. La procedura è basata sulla norma SIA 143; tuttavia sono state apportate le opportune modifiche affinché il processo sia adatto anche a una committenza privata: la giuria è composta da membri professionisti e, in maggioranza, da rappresentanti del committente, inoltre l'indennizzo ai partecipanti viene calcolato in base alle speciali condizioni relative all'edilizia bancaria.

Generalmente il bando di concorso viene pubblicato sulla stampa specializzata (archi, tec2, tracés) e sul sito <http://www.raiffeisen.ch/web/architettura>. In base alle informazioni pubblicate gli architetti interessati possono candidarsi presentando la documentazione necessaria per la prequalificazione (cfr. «prequalificazione»). La giuria seleziona i partecipanti tra le candidature pervenute. A seconda del tipo di lavoro, della complessità e dell'entità vengono invitati da 5 a 10 partecipanti.

La procedura dei concorsi di progetto è il più possibile conforme alle direttive della SIA. All'avvio del concorso (che normalmente prevede un sopralluogo) segue una sessione di domande e risposte e quindi la consegna in forma anonima degli elaborati di progetto. I documenti consegnati vengono dapprima sottoposti ad una analisi preliminare, in seguito la giuria sceglie il progetto vincitore in base al risultato dell'esame preliminare e alla qualità dei progetti proposti. Il servizio Consulenza Costruzione di Raiffeisen Svizzera sorveglia e garantisce la corretta esecuzione della procedura.

L'approfondimento della progetto vincitore ed in seguito la realizzazione avvengono a cura degli autori, nella maggior parte dei casi, subito dopo la decisione della giuria.

Prequalificazione

Non viene fornita alcuna indicazione in merito alla documentazione da inviare. Ci aspettiamo che le candidature vengano allestite liberamente e corredate con testi e immagini significativi ed eloquenti. È richiesta la seguente documentazione:

Lettera di accompagnamento / di motivazione

Informazioni (indirizzo, telefono, e-mail, sito web, persona di contatto, numero dei collaboratori e composizione, formazione, esperienza, ecc.)

Referenze con descrizione del progetto e materiale grafico (chiara indicazione del volume di lavoro svolto)

Non vengono prese in considerazione candidature che non si riferiscono a un progetto concreto.

Ulteriori informazioni

Per la scelta dei partecipanti al concorso vengono di regola preferiti, secondo la filosofia del Gruppo, studi di progettazione con sede nella regione. In casi eccezionali e motivati è possibile fare capo a professionisti con domicilio più lontano dalla sede della Banca.

I potenziali partecipanti sono studi di progettazione che vantano buone referenze e know-how in ambito di progetti architettonici con problematiche simili. In singoli casi le competenze possono essere allargate al campo dell'urbanistica, dell'architettura d'interni e dell'architettura paesaggistica. Eventuali referenze in ambito di architettura per aziende e servizi (non necessariamente riferite solo all'ambito bancario) costituiranno titolo preferenziale.

La struttura e la composizione dello studio d'architettura devono essere di norma adeguate alla dimensione del progetto (dovrebbe potere essere garantita la sostituzione del responsabile, in caso di sua assenza). Oltre a studi di architettura affermati e di comprovata esperienza, è possibile e gradito invitare al concorso anche giovani professionisti.

La documentazione deve possibilmente essere presentata in formato A4 fotocopiabile. È possibile inserire allegati, ad esempio libri, ecc., tenendo tuttavia conto che in linea di massima il dossier non viene restituito.

Per quanto riguarda la scadenza vale: la data del timbro postale oppure la data di invio per e-mail all'indirizzo pubblicato:

Raiffeisen Svizzera società cooperativa, Consulenza alla costruzione, Via dei Gaggini 1, 6502 Bellinzona

