



Raiffeisen eVALO

Evaluation énergétique immobilière

L'évaluation énergétique immobilière dans le conseil sur la propriété du logement crée la transparence au sujet du besoin de modernisation dans l'immobilier et constitue la base d'une planification optimale des investissements.

Vos avantages

- Vous recevrez une estimation énergétique de votre immeuble avec indication de la classe d'efficacité énergétique par analogie au CECB*.
- Vous recevrez des informations sur le besoin en investissement ainsi que sur les subventions d'encouragement de la Confédération et des cantons.
- Vous recevrez une estimation du potentiel d'économie énergétique.
- Grâce à la simulation de différents scénarios de rénovation, y compris l'analyse des risques et avantages d'un assainissement avec coûts énergétiques judicieux, vous avez une meilleure base de décision.

Fonctionnement de l'évaluation énergétique immobilière chez Raiffeisen

Apportez-nous les informations sur:

- Type d'objet
- Adresse
- Année de construction
- Surface habitable nette / surface utile
- Type et consommation de chauffage

Vous recevrez:

- la détermination de la classe d'efficacité énergétique de votre immeuble
- l'attestation d'un éventuel retard d'assainissement
- le besoin approximatif en investissement
- des informations sur les subventions d'encouragement

La classification énergétique a lieu sur la base du Certificat énergétique cantonal des bâtiments des cantons*, et «A» signifie standard de nouvelle construction et «G» correspond à un vieux bâtiment nécessitant un assainissement.



* Certificat énergétique cantonal des bâtiments; www.geak.ch

Raiffeisen eVALO

Evaluation énergétique immobilière

Bon à savoir

Connaissez-vous l'état énergétique de votre immeuble? Sur la base d'une transparence croissante en matière d'efficacité énergétique, des prescriptions croissantes quant aux modernisations énergétiques ainsi que des possibilités de subvention par la Confédération et les cantons, ceci devient toujours plus important.

L'estimation énergétique est donc un instrument pour augmenter la sécurité lors de l'achat ou pour pouvoir mesurer et contrôler la qualité des immeubles lors de l'exploitation. Avec une stratégie de renouvellement à long terme et individuel, vous maintenez ou augmentez sciemment la valeur de votre immeuble.

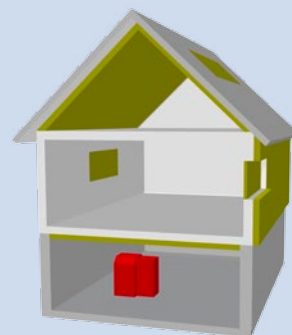
Nos partenaires

CECB

Raiffeisen est le partenaire exclusif de l'association CECB. Le Certificat énergétique cantonal des bâtiments montre d'une part dans quelle mesure l'enveloppe du bâtiment est énergétiquement efficiente et d'autre part combien d'énergie nécessite un bâtiment – construction de logements maison individuelle et immeuble locatif), bâtiment administratif et bâtiment d'école.

eVALO

Raiffeisen est membre fondateur de l'association eVALO, outil analytique pour les assainissements énergétiques. eVALO introduit dans la thématique complexe d'un assainissement de bâtiment. Le potentiel d'économie et les coûts de la rénovation d'un bâtiment sont calculés.



Renseignements/Informations complémentaires

Votre conseiller est à votre entière disposition. Prenez contact avec nous.
www.raiffeisen.ch

Cette offre ne constitue pas un conseil définitif en énergie. Pour un conseil officiel en matière d'énergie, nous vous aiderons dans vos recherches d'un expert CECB.