



Raiffeisen eVALO

Valutazione energetica degli immobili

La valutazione energetica degli immobili nella consulenza per la proprietà di abitazione garantisce trasparenza sul fabbisogno di modernizzazione di immobili e rappresenta il fondamento di una pianificazione degli investimenti ottimale.

Ecco i vostri vantaggi

- Riceverete una valutazione energetica del vostro immobile con indicazione della classe di efficienza energetica analogamente al CECE*.
- Riceverete informazioni sul fabbisogno di investimento di un opportuno risanamento energetico e su incentivi della Confederazione e del Cantone.
- Riceverete una valutazione del potenziale di risparmio energetico.
- Grazie alla simulazione di diversi scenari di risanamento incl. analisi del rapporto costi / benefici, godrete di una migliore base decisionale.

Procedura per la valutazione energetica degli immobili presso Raiffeisen

Fornendoci indicazioni su:

- Tipo di oggetto
- Indirizzo
- Anno di costruzione
- Superficie abitabile netta / superficie utile
- Tipo di riscaldamento e consumo

Riceverete:

- La determinazione della classe di efficienza energetica del vostro immobile
- Il certificato di un eventuale accumulo oneri di risanamento
- Il fabbisogno di investimento approssimativo
- Informazioni sugli incentivi

La classificazione energetica avviene sulla base del certificato energetico cantonale degli edifici*, in cui «A» significa la presenza di uno standard di nuova costruzione, mentre «G» corrisponde a un immobile vecchio che necessita di risanamento.



* Certificato energetico cantonale degli edifici; www.cece.ch

Buono a sapersi

Conoscete lo stato energetico del vostro immobile? Con la sempre maggiore trasparenza in fatto di efficienza energetica, le norme sempre più numerose sulle modernizzazioni energetiche e le possibilità di ottenere sovvenzioni da parte della Confederazione e dei Cantoni, questo tema acquista sempre maggiore importanza.

La valutazione energetica diventa così uno strumento di supporto per una maggiore garanzia in fase di acquisto o per misurare e gestire la qualità degli immobili nella loro amministrazione. Con una strategia di rinnovamento personalizzata e di lungo termine, acquisite o incrementate il valore del vostro immobile in maniera consapevole.

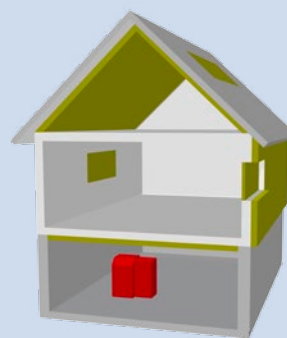
I nostri partner

CECE

Raiffeisen è il partner esclusivo dell'associazione CECE. Il certificato energetico cantonale degli edifici da un lato mostra quanto l'involucro edilizio sia efficiente dal punto di vista energetico e dall'altro di quanta energia necessita l'edificio – l'edilizia residenziale (casa unifamiliare e plurifamiliare), l'edificio operativo e la scuola.

eVALO

Raiffeisen è socio fondatore dell'associazione eVALO. eVALO è lo strumento di analisi dei risanamenti energetici. eVALO introduce alla complessa tematica del risanamento edilizio. Vengono calcolati il potenziale di risparmio possibile e i costi di rinnovamento di un edificio.



eVALO
Un clic per risparmiare energia

Ulteriori informazioni

Il vostro consulente è a completa disposizione. Contattateci su www.raiffeisen.ch

L'offerta non rappresenta una consulenza energetica esaustiva. Per una consulenza energetica ufficiale, offriamo volentieri il nostro aiuto per la ricerca di un esperto CECE.