

## Festdarlehen

**Das Festdarlehen ermöglicht Ihnen die Finanzierung von mittelfristigen Investitionen in Einrichtungen, Maschinen oder Geschäftserweiterungen. Die für den Betrieb notwendige Liquidität wird so nicht angetastet.**

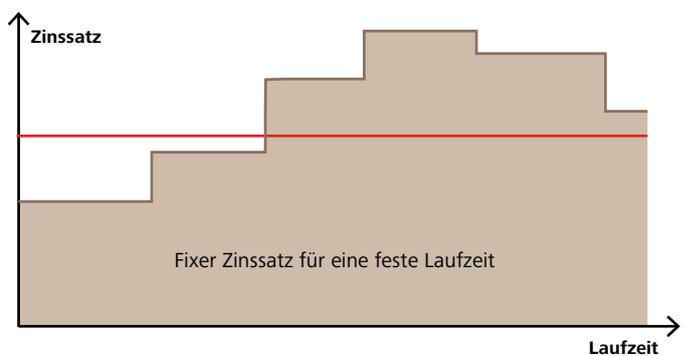
### Das sind Ihre Vorteile

- **Schonung der Liquidität**  
Schonung Ihrer Liquidität für den Betrieb.
- **Sofort investierbar**  
Sofortige Investition möglich.
- **Rückzahlung bei Ablauf**  
Rückzahlung erst bei Ablauf des Festdarlehens.
- **Zinsbelastung bekannt**  
Genau budgetierbare Zinsbelastung.
- **Keine Zinsschwankungen**  
Gegen steigende Zinsen abgesichert.

### So funktioniert das Festdarlehen

Sie schliessen bei uns ein Darlehen über eine fest vereinbarte Laufzeit zu einem festen Zinssatz ab. Der feste Zinssatz ermöglicht es Ihnen, Ihre Zinsbelastung exakt zu budgetieren. Er hängt neben der Situation am Kapitalmarkt zum Zeitpunkt des Abschlusses auch von Ihrer Bonität und allfälligen Sicherheiten ab. Die Laufzeit wählen Sie selbst zwischen 1 und 10 Jahren. Diese entspricht maximal der Lebensdauer Ihrer Investition.

Das Festdarlehen ist während der Laufzeit nicht kündbar.



- Marktzins (Zinssatz variables Darlehen)
- Kundenzins

## Produktinformationen auf einen Blick

Darlehensmodelle in unterschiedlichen Zinssituationen

Zinsniveau	Festdarlehen	Variables Darlehen
hoch	nicht geeignet	geeignet
sinkend	nicht geeignet	geeignet
normal	geeignet	geeignet
steigend	geeignet	bedingt geeignet
tief	geeignet	geeignet

## Gut zu wissen

### Risikoaspekte

Beim Abschluss eines Festdarlehens tragen Sie ein gewisses Zinsrisiko, obwohl Sie den Schwankungen des Zinssatzes am Kapitalmarkt nicht ausgesetzt sind. Steigen die Zinsen, bleibt die Zinsbelastung für Sie trotzdem gleich tief. Sinken die Zinsen jedoch während der Laufzeit, so bezahlen Sie die vereinbarten, höheren Zinssätze.

Während der Laufzeit besteht grundsätzlich keine Ausstiegsmöglichkeit. Bei vorzeitiger Auflösung, resp. Neuordnung oder bei Nichteinhalten der Kündigungsfrist haben Sie der Bank eine Entschädigung zu leisten, die sich aus der Differenz zwischen dem vereinbarten Kreditzinssatz und dem bei Beendigung des Vertrages erzielbaren Zinssatzes für eine Anlage am Geld- und Kapitalmarkt mit der entsprechenden Restlaufzeit errechnet.

### Weitere Auskünfte/Informationen

Ihre Beraterin oder Ihr Berater ist gerne für Sie da und erarbeitet mit Ihnen ein auf Ihr Bedürfnis abgestimmtes Angebot. Nehmen Sie mit uns Kontakt auf.

[raiffeisen.ch](https://www.raiffeisen.ch)