

## Le prêt variable

Le prêt variable vous permet de financer vos investissements à moyen terme en vue de nouvelles installations, machines ou extensions d'immeuble, sans pour autant toucher à l'actif circulant.

### Vos avantages

#### ■ Maintien des liquidités

Conserver les liquidités nécessaires à l'exploitation.

#### ■ Investir sans délai

Possibilité d'investissement immédiat.

#### ■ Rémunération selon rendement

Remboursement grâce aux revenus de votre investissement réparti sur la durée du prêt.

#### ■ Taux d'intérêt à l'image des marchés

Taux d'intérêt selon les conditions actuelles du marché.

#### ■ Taux d'intérêt baissier des marchés financiers

Possibilité de bénéficier des baisses de taux.

### Fonctionnement du prêt variable

Le prêt variable vous est versé en une seule fois. Le remboursement s'effectue parallèlement à la dépréciation de votre investissement et provient de son cash-flow. Le prêt doit être entièrement remboursé au plus tard au terme de votre investissement.

Le taux d'intérêt du prêt variable est fonction de la situation du marché des capitaux et dépend de votre solvabilité ainsi que des garanties que vous aurez fournies au besoin.

Le prêt variable est résiliable à tout moment avec un préavis de six semaines.

↑ Taux d'intérêt



— Taux d'intérêt adapté au marché

## Informations produit en bref

Modèles de prêts dans diverses configurations de taux

Niveau des taux	Prêt fixe	Prêt variable
<b>haut</b>	■	■
<b>haussier</b>	■	■
<b>normal</b>	■	■
<b>baissier</b>	■	■
<b>bas</b>	■	■

- convient
- convient sous réserve
- ne convient pas

## Bon à savoir

### L'aspect du risque

Lors de la conclusion d'un prêt variable, vous assumez le risque de variation des taux d'intérêt. Grâce à la fluctuation des taux d'intérêt sur les marchés monétaires et des capitaux, vous bénéficiez de la baisse des taux d'intérêt. Lorsque les

cours montent, vous devez supporter les charges d'intérêt plus élevées. L'avantage de ce type de prêt est cependant le fait que les intérêts débités correspondent toujours aux conditions actuelles du marché.

## Renseignements/informations supplémentaires

Votre conseiller est à disposition pour élaborer avec vous une offre adaptée à vos besoins. N'hésitez pas à prendre contact avec lui.

[www.raiffeisen.ch](http://www.raiffeisen.ch)