

RAIFFEISEN

Communiqué de presse

Raiffeisen Futura Immo Fonds

Le fonds immobilier durable de Raiffeisen prévoit une augmentation de capital

Saint-Gall, le 4 mai 2015 – En juin 2015, Balfidor Fondsleitung AG prévoit une augmentation de capital avec droit de souscription de près de CHF 50 mio pour le Raiffeisen Futura Immo Fonds (numéro de valeur: 22'518'230).

Le Raiffeisen Futura Immo Fonds est un fonds immobilier suisse durable, créé en mars 2014 et ouvert au public. Le fonds investit dans toute la Suisse dans des immeubles existants et des projets de construction ou de rénovation durables, ainsi que dans des terrains. Il détient les immobiliers en «propriété foncière directe», l'accent étant mis sur les immeubles d'habitation (au moins 60%).

Lors du premier exercice 2014/15, nous avons réussi à développer le portefeuille. L'acquisition de trois immeubles durables (deux immeubles existants et un projet de construction) nous a permis de faire avancer avec succès le développement du portefeuille.

Conditions

Les conditions définitives de l'augmentation de capital prévue seront communiquées fin mai 2015.

Prix d'émission

Le prix d'émission se compose de la valeur d'inventaire au moment du bouclage en mars 2015 après la distribution, produits cumulés jusqu'à la date de libération et commission d'émission en sus. La gestion du fonds se réserve le droit de reporter l'augmentation de capital en fonction de l'évolution du marché.

Objectif

L'objectif de l'augmentation de capital est d'obtenir des moyens supplémentaires pour financer d'autres achats d'immeubles et des investissements en cours dans des projets de construction.

Vous trouverez de plus amples informations sur le Raiffeisen Futura Immo Fonds sur www.raiffeisen.ch/f/immofonds.

Renseignements: Franz Würth, porte-parole
071 225 84 84, franz.wuerth@raiffeisen.ch

Raiffeisen: première banque retail et troisième groupe bancaire de Suisse

Le Groupe Raiffeisen est la première banque retail de Suisse. Troisième force sur le marché bancaire suisse, elle compte 3,7 millions de clients dont 1,8 million sont sociétaires et donc copropriétaires de leur Banque Raiffeisen. Le Groupe Raiffeisen regroupe 305 Banques Raiffeisen organisées en coopérative sur 1'015 sites. Juridiquement autonomes, les Banques Raiffeisen sont regroupées au sein de Raiffeisen Suisse société coopérative. Cette dernière est chargée de la gestion stratégique de l'ensemble du Groupe Raiffeisen, y compris de toutes les filiales. Fin 2014, le Groupe Raiffeisen affichait 197 milliards de francs de fortune clientèle sous gestion et 159 milliards de francs de prêts et crédits à la clientèle. Il détient 16,6% du marché hypothécaire et 18,7% du marché de l'épargne. Son bilan totalise 189 milliards de francs.