

Mieterkautionssparkonto

Mit einem Mieterkautionssparkonto werden zu leistende Mieterkautionen für die Dauer des Mietverhältnisses sicher angelegt und verwaltet.

Das sind Ihre Vorteile

- **Sicherheit für den Vermieter**
Als Vermieter sichern Sie sich mit der Mieterkaution gegen Mietzinsausfälle und Schäden an vermieteten Objekten ab.
- **Einfacher und effizienter Prozess**
Das Mieterkautionssparkonto bietet eine komfortable und sichere Lösung für beide Parteien in einem Mietverhältnis.
- **Verzinsung für den Mieter**
Als Mieter verfügen Sie frei über den anfallenden Zinsertrag auf die einbezahlte Sicherheitsleistung.

Produktinformationen auf einen Blick

- Konto für die Verwaltung von Mieterkautionen während eines Mietverhältnisses
- Konto lautet auf den Namen des Mieters und unterliegt den Bestimmungen des Mietrechts (OR, Art. 257e)
- Zahlungseingang wird dem Mieter und Vermieter bestätigt
- Periodischer Kontoabschluss
- Zinserträge unterliegen der eidgenössischen Verrechnungssteuer von 35 %
- Guthabenverzinsung kann sich verändern, der Zinssatz richtet sich nach dem Geld- und Kapitalmarkt
- Kontosaldierung nur mittels schriftlichem Auftrag, durch Mieter und Vermieter möglich

Weitere Auskünfte/Informationen

Ihr Berater ist gerne für Sie da und erarbeitet mit Ihnen ein auf Ihr Bedürfnis abgestimmtes Angebot. Nehmen Sie mit uns Kontakt auf.

www.raiffeisen.ch