

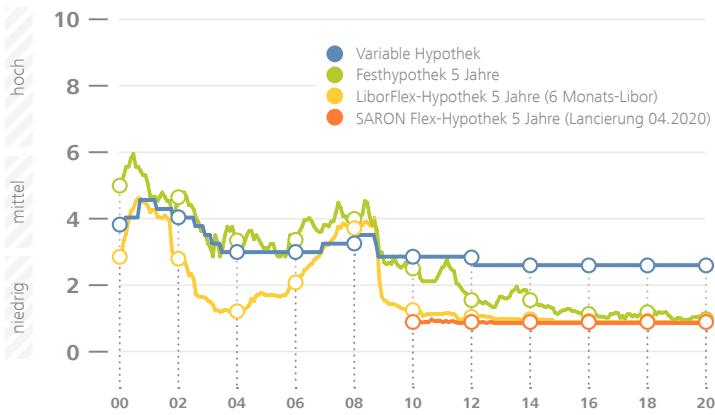
Zinsprognosen

Konjunkturerholung verliert an Fahrt



4. Quartal 2020

Zinsentwicklung seit 2000



Attraktive Finanzierungsbedingungen

Die Erholung der Schweizer Wirtschaft hat aufgrund der erneuten erheblichen Einschränkungen im Zuge der zweiten Coronawelle an Fahrt verloren. Die Schweizerische Nationalbank (SNB) hält deshalb weiterhin an der Negativzinspolitik fest. Wie die meisten anderen Notenbanken will sie die Zinsen wegen des schwierigen Umfelds noch auf Jahre hinaus tief belassen. Die Inflation liegt derzeit unter 0%, weshalb es keinen Anlass für Zinserhöhungen gibt. Eine Reduktion noch tiefer in den Negativbereich ist ebenfalls nicht angezeigt. Der Nutzen einer solchen Massnahme ist umstritten. Die SNB hat die Zinssenkungsoption in den letzten Monaten daher nicht mehr betont und setzt stattdessen unverändert auf Devisenmarktinterventionen.

Mit der Aussicht auf noch mehrere Jahre unverändert tiefe Kurzfristzinsen bleiben auch die Konditionen für längerfristige Festhypotheken nahe ihren Rekordtiefs. Der Zinsunterschied zwischen einer SARON-Hypothek und einer 10-jährigen Festhypothek ist nur noch minim. Bei beiden ist auf Jahressicht höchstens eine leichte Aufwärtsbewegung zu erwarten. Hypotheken bleiben damit nach wie vor sehr attraktiv. Wie bisher muss bei den Finanzierungsbedingungen aber mit zwischenzeitlichen Ausschlägen nach oben wie auch nach unten gerechnet werden.

« Zinsniveau

Der Zinsunterschied zwischen einer SARON-Hypothek und einer 10-jährigen Festhypothek ist nur noch minim. »

Zinsprognose für Raiffeisen-Hypotheken

Zu Ihrem persönlichen Hypothekenmix

raiffeisen.ch/hypothekenrechner

Beantworten Sie die vier Fragen und Sie erhalten Ihren persönlichen Hypothekenmix oder wenden Sie sich an Ihren Berater.



Festhypothek 3 Jahre
Festhypothek 5 Jahre
Festhypothek 7 Jahre
Festhypothek 10 Jahre



LiborFlex-Hypothek
Variable Hypothek
SARON Flex-Hypothek

Jetzt den Zinsalarm abonnieren und bei Veränderungen immer informiert werden:
raiffeisen.ch/zinsalarm



Rechtlicher Hinweis

Die in dieser Publikation veröffentlichten Inhalte werden ausschliesslich zu Informationszwecken bereitgestellt. Sie stellen weder ein Angebot im rechtlichen Sinne noch eine Aufforderung oder Empfehlung dar. Entscheidung, welche aufgrund der vorliegenden Publikation getroffen werden, erfolgen im alleinigen Risiko. Raiffeisen Schweiz Genossenschaft übernimmt keine Gewähr für Aktualität, Richtigkeit und Vollständigkeit der in dieser Publikation veröffentlichten Informationen. Raiffeisen Schweiz Genossenschaft haftet nicht für allfällige Verluste oder Schäden (direkte, indirekte und Folgeschäden), die durch die Verteilung dieser Publikation oder deren Inhalt verursacht werden oder mit der Verteilung dieser Publikation im Zusammenhang stehen.