

Prévisions sur les taux d'intérêt

La BNS annonce un revirement des taux

Evolution des taux depuis l'an 2000



L'inflation élevée avait conduit la Banque nationale suisse (BNS) à relever fortement (de -0,75% à 1,75%) son taux directeur jusqu'en milieu d'année. Le pic des taux d'intérêt avait alors été atteint. Depuis, la dynamique des prix en Suisse s'est considérablement affaiblie. Contrairement à ce que l'on observe aux Etats-Unis et au sein de la zone euro, les prix à la consommation ont moins augmenté que prévu ces derniers temps. Le taux d'inflation se situe de nouveau dans la marge de fluctuation définie par la BNS, c'est-à-dire entre 0 et 2%. La BNS pense que cette tendance se poursuivra à moyen terme. Elle estime donc avoir quasiment remporté son combat contre l'inflation.

L'appréciation réelle du franc observée l'année dernière ayant non seulement atténué l'inflation mais aussi eu des répercussions sur les exportations, la Banque nationale a décidé d'exploiter la marge de manœuvre disponible. Elle a donc été – un peu plus tôt que prévu – la première grande banque centrale à abaisser son taux directeur à 1,5%. Cela doit permettre de soutenir le développement économique actuellement modéré.

Après cette première baisse de taux, Thomas Jordan, le président de la BNS, considère qu'il n'y a pas d'indice clair sur la direction que devra prendre la politique monétaire à l'avenir. Une seconde baisse ne devrait donc pas forcément intervenir dès la prochaine séance, qui se tiendra en juin, d'autant plus que le franc s'est fortement déprécié récemment. Sur l'année, les marchés des taux d'intérêt continuent de tableer sur des baisses de taux allant jusqu'à 1,0%. Etant donné que la croissance économique reste modérée, nous considérons toujours une telle évolution comme plausible. Ce scénario étant depuis longtemps pris en compte dans les intérêts à long terme, il ne devrait y avoir à l'avenir que peu de possibilités de baisse des intérêts applicables aux hypothèques à taux fixe.

Niveau des taux d'intérêt

« La BNS estime avoir remporté son combat contre l'inflation »

Prévisions sur les taux d'intérêt pour les hypothèques Raiffeisen

<ul style="list-style-type: none"> Hypothèque à taux fixe à 3 ans Hypothèque à taux fixe à 5 ans 	<ul style="list-style-type: none"> Hypothèque à taux fixe à 7 ans Hypothèque à taux fixe à 10 ans 	<ul style="list-style-type: none"> Hypothèque à taux variable Hypothèque SARON Flex

Abonnez-vous dès maintenant à notre «alerte sur les taux d'intérêt» et soyez toujours informé: raiffeisen.ch/alertetaux



Mentions légales

Les contenus publiés dans le présent document sont mis à disposition uniquement à titre d'information et ne constituent donc ni une offre au sens juridique, ni une incitation ou une recommandation. Les décisions prises sur la base de la présente publication le sont à vos propres risques. Raiffeisen Suisse société coopérative ne garantit pas l'actualité, l'exactitude ni l'exhaustivité des informations divulguées dans la présente publication. Raiffeisen Suisse société coopérative décline toute responsabilité pour les pertes ou dommages éventuels (directs, indirects et consécutifs) qui seraient causés par la diffusion de cette publication ou de son contenu, ou liés à cette diffusion.