

## Prévisions sur les taux d'intérêt

# La dépréciation du CHF allège la tâche de la BNS

### Evolution des taux depuis l'an 2000



La BNS a commencé à assouplir à nouveau sa politique monétaire en mars en abaissant son taux directeur de 1,75% à 1,5%. Le contexte des prix en Suisse, détendu par rapport à l'étranger, a permis de procéder à une baisse précoce des taux d'intérêt. Depuis un certain temps déjà, l'inflation en Suisse se situe à nouveau dans la marge de fluctuation de la BNS (entre 0 et 2%). Dans notre pays, nous ne constatons pas d'effets de second tour plus importants, comme c'est notamment le cas dans les pays voisins et aux États-Unis, même si les effets retardés des deux hausses des taux de référence sur les prix des loyers devraient à nouveau entraîner une hausse de l'inflation dans les prochains mois.

Jusqu'à récemment, la forte appréciation du franc en 2023 a contribué à atténuer davantage la pression sur les prix en Suisse. Entre-temps, le renchérissement s'est toutefois complètement inversé. L'inflation importée commence ainsi à contribuer davantage à l'inflation, ce qui réduit la nécessité d'agir de la BNS. C'est pourquoi une deuxième baisse des taux dès la prochaine réunion en juin ne semble pas inéluctable.

Indépendamment d'une poursuite un peu plus rapide ou plus lente de l'assouplissement de la BNS, les marchés des taux d'intérêt intègrent encore un niveau de taux directeur stable d'environ 1,0% sur l'année. Nous estimons que cela est toujours plausible dans le cadre d'une économie qui continue à croître modérément. En l'absence d'un changement majeur des perspectives économiques, les taux d'intérêt à long terme, déjà bas, devraient donc continuer à évoluer latéralement.

## Niveau des taux d'intérêt

« La BNS a moins besoin d'agir. » »

### Prévisions sur les taux d'intérêt pour les hypothèques Raiffeisen

<ul style="list-style-type: none"> <li>Hypothèque à taux fixe à 3 ans</li> <li>Hypothèque à taux fixe à 5 ans</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Hypothèque à taux fixe à 7 ans</li> <li>Hypothèque à taux fixe à 10 ans</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Hypothèque à taux variable</li> <li>Hypothèque SARON Flex</li> </ul>

Abonnez-vous dès maintenant à notre «alerte sur les taux d'intérêt» et soyez toujours informé: [raiffeisen.ch/alertetaux](https://raiffeisen.ch/alertetaux)



#### Mentions légales

Les contenus publiés dans le présent document sont mis à disposition uniquement à titre d'information et ne constituent donc ni une offre au sens juridique, ni une incitation ou une recommandation. Les décisions prises sur la base de la présente publication le sont à vos propres risques. Raiffeisen Suisse société coopérative ne garantit pas l'actualité, l'exactitude ni l'exhaustivité des informations divulguées dans la présente publication. Raiffeisen Suisse société coopérative décline toute responsabilité pour les pertes ou dommages éventuels (directs, indirects et consécutifs) qui seraient causés par la diffusion de cette publication ou de son contenu, ou liés à cette diffusion.