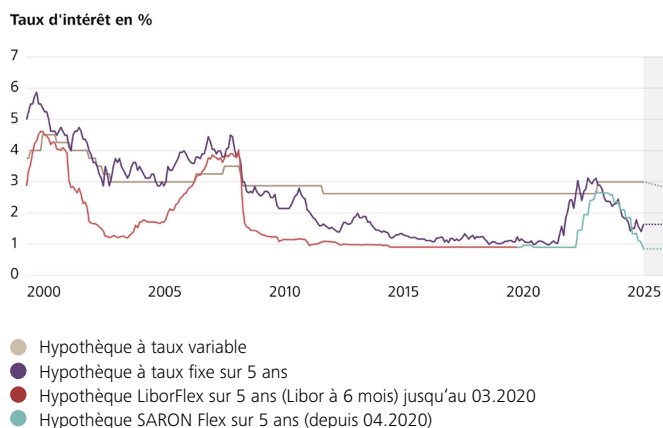


Prévisions sur les taux d'intérêt

Risque accru de taux d'intérêt négatifs

Evolution des taux depuis l'an 2000



Depuis mars 2024, la Banque nationale suisse (BNS) a abaissé son taux directeur en six étapes, le faisant passer de 1,75% à 0,0%. Elle indique par ailleurs qu'elle est prête à réintroduire des taux négatifs si nécessaire. Avec la perspective de droits de douane américains relativement modérés, la pression d'agir sur la Banque nationale n'était jusqu'à récemment pas urgente. Mais les développements récents augmentent le risque que la BNS ne puisse finalement pas éviter les taux d'intérêt négatifs. La confrontation avec les États-Unis a en effet réduit la marge de manœuvre pour les interventions sur le marché des devises, car celles-ci comportent le risque d'attirer encore davantage l'attention de la politique de puissance américaine.

Cependant, la Banque nationale suisse est consciente des effets secondaires potentiels des taux d'intérêt négatifs. Elle ne devrait envisager une telle mesure que si les perspectives conjoncturelles se détériorent durablement, si le risque de déflation augmente ou si le franc suisse s'apprécie sensiblement.

Consciente que rien n'est encore définitivement tranché, nous avons maintenu notre prévision de croissance du PIB pour l'année en cours à 0.9 %, malgré l'accalmie temporaire. Cette évaluation ne nécessite pour l'instant aucune révision à la baisse, en dépit de la récente désillusion. Les risques baissiers se sont indéniablement accrus à la suite du choc tarifaire. Toutefois, un retour rapide aux taux négatifs n'est pas encore acquis. Sur les marchés des capitaux et dans les conditions des hypothèques à taux fixe de longue durée, seul un taux directeur légèrement négatif est actuellement anticipé.

Niveau des taux d'intérêt

« La politique douanière américaine reste un facteur d'incertitude majeur. »

Prévisions sur les taux d'intérêt pour les hypothèques Raiffeisen

<ul style="list-style-type: none"> Hypothèque à taux fixe à 3 ans Hypothèque à taux fixe à 5 ans 	<ul style="list-style-type: none"> Hypothèque à taux fixe à 7 ans Hypothèque à taux fixe à 10 ans 	<ul style="list-style-type: none"> Hypothèque à taux variable Hypothèque SARON Flex

Abonnez-vous dès maintenant à notre «alerte sur les taux d'intérêt» et soyez toujours informé:
raiffeisen.ch/alertetaux

Mentions légales

Les contenus publiés dans le présent document sont mis à disposition uniquement à titre d'information et ne constituent donc ni une offre au sens juridique, ni une incitation ou une recommandation. Les décisions prises sur la base de la présente publication le sont à vos propres risques. Raiffeisen Suisse société coopérative ne garantit pas l'actualité, l'exactitude ni l'exhaustivité des informations divulguées dans la présente publication. Raiffeisen Suisse société coopérative décline toute responsabilité pour les pertes ou dommages éventuels (directs, indirects et consécutifs) qui seraient causés par la diffusion de cette publication ou de son contenu, ou liés à cette diffusion.