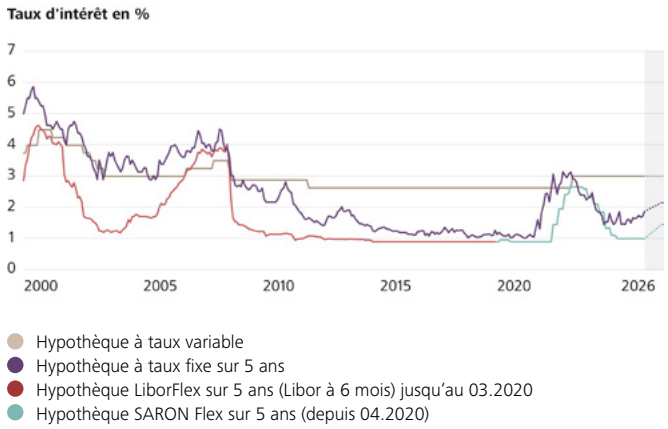
Prévisions sur les taux

Un taux zéro de la BNS sans réelle nécessité

Evolution des taux depuis l'an 2000



- Hypothèque à taux variable
- Hypothèque à taux fixe sur 5 ans
- Hypothèque LiborFlex sur 5 ans (Libor à 6 mois) jusqu'au 03.2020
- Hypothèque SARON Flex sur 5 ans (depuis 04.2020)

Contrairement à la Banque centrale européenne (BCE) et à la Réserve fédérale américaine, la Banque nationale suisse (BNS) n'a jusqu'à présent pas jugé nécessaire d'adapter sa politique monétaire. Son taux directeur est à zéro depuis le milieu de l'année 2025.

Certes, l'inflation a de nouveau sensiblement augmenté en Suisse aussi. Le taux annuel de 1% s'explique toutefois principalement par les effets directs des prix de l'énergie. Et la BNS se montre très confiante quant au maintien de l'inflation dans la marge de fluctuation cible de 0%–2%.

Pendant ce temps, l'économie suisse reste solide et connaît une croissance proche de son potentiel. Dans ce contexte, la politique très accommodante des taux d'intérêt semble de plus en plus difficile à justifier, même sans le risque d'une inflation excessive. Si la conjoncture se maintient sur sa lancée et si les prix de l'énergie se maintiennent à un niveau élevé, la BNS pourrait revenir sur sa position attentiste dès sa réunion de décembre et amorcer une sortie progressive de sa politique de taux zéro.

Sur les marchés des taux, une hausse modérée des taux directeurs de la BNS est également déjà anticipée à un horizon d'un an. C'est pourquoi une nouvelle hausse des conditions des hypothèques à taux fixe à long terme devrait rester limitée, même si la BNS venait à relever ses taux d'intérêt avant la fin de l'année.

Niveau des taux d'intérêt

« Le taux d'intérêt zéro semble de plus en plus trop bas. »

Vous trouverez de plus amples informations sur raiffeisen.ch/taux-hypothecaires

raiffeisen.ch/taux

Prévisions sur les taux d'intérêt pour les hypothèques Raiffeisen



- Hypothèque à taux fixe à 3 ans
- Hypothèque à taux fixe à 5 ans



- Hypothèque à taux fixe à 7 ans
- Hypothèque à taux fixe à 10 ans



- Hypothèque à taux variable
- Hypothèque SARON Flex

Abonnez-vous dès maintenant à notre «alerte sur les taux d'intérêt» et soyez toujours informé: **raiffeisen.ch/alertetaux**

Mentions légales
Les contenus publiés dans le présent document sont mis à disposition uniquement à titre d'information et ne constituent donc ni une offre au sens juridique, ni une incitation ou une recommandation. Les décisions prises sur la base de la présente publication le sont à vos propres risques. Raiffeisen Suisse société coopérative ne garantit pas l'actualité, l'exactitude ni l'exhaustivité des informations divulguées dans la présente publication. Raiffeisen Suisse société coopérative décline toute responsabilité pour les pertes ou dommages éventuels (directs, indirects et consécutifs) qui seraient causés par la diffusion de cette publication ou de son contenu, ou liés à cette diffusion.