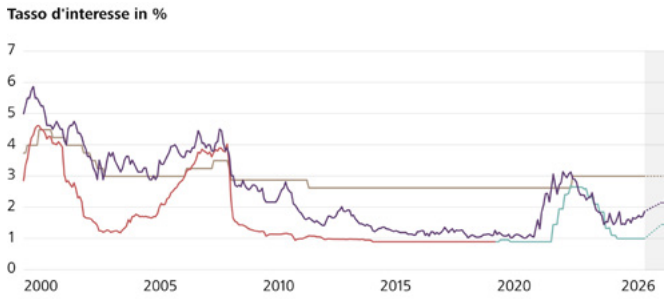
Previsioni sui tassi

Tasso zero della BNS senza reale necessità

Andamento dei tassi dal 2000



- Ipoteca variabile
- Ipoteca fissa a 5 anni
- Ipoteca LiborFlex a 5 anni (Libor a 6 mesi) fino a 03.2020
- Ipoteca SARON Flex 5 anni (da 04.2020)

Contrariamente alla Banca centrale europea (BCE) e alla Banca centrale statunitense, la Banca nazionale svizzera (BNS) non ha finora ritenuto necessario adeguare la rotta della propria politica monetaria. Il tasso di riferimento della BNS è fermo a zero dalla metà del 2025.

Sebbene nel frattempo l'inflazione sia di nuovo aumentata sensibilmente anche in Svizzera, il tasso annuo dell'1% è tuttavia determinato prevalentemente dagli effetti diretti dei prezzi dell'energia. La BNS si mostra molto fiduciosa che l'inflazione rimarrà nella fascia target tra lo 0% e il 2%.

Nel frattempo, l'economia svizzera si dimostra solida e cresce in linea con il proprio potenziale. In questo contesto, la politica dei tassi molto accomodante, anche senza il rischio che l'inflazione superi i valori target, sembra sempre più difficile da giustificare. Se la congiuntura rimarrà sulla buona strada e i prezzi dell'energia si manterranno a un livello elevato, la BNS potrebbe riconsiderare il proprio atteggiamento attendista già durante la riunione di dicembre e avviare la graduale uscita dalla politica dei tassi zero.

Livello dei tassi

« Il tasso zero appare sempre meno adeguato. »

Anche i mercati dei tassi scontano già un moderato rialzo dei tassi di riferimento della BNS su un orizzonte annuale. Pertanto, un ulteriore aumento delle condizioni delle ipoteche fisse a lungo termine dovrebbe rimanere contenuto anche in caso di un intervento sui tassi da parte della BNS entro la fine dell'anno.

Ulteriori informazioni sono disponibili su raiffeisen.ch/tassi-ipotecari

raiffeisen.ch/ipotecari

Previsione sui tassi per ipoteche Raiffeisen



- Ipoteca fissa 3 anni
- Ipoteca fissa 5 anni



- Ipoteca fissa 7 anni
- Ipoteca fissa 10 anni



- Ipoteca variabile
- Ipoteca SARON FLEX

Abbonatevi ora all'Allerta tassi e restate sempre informati in merito alle variazioni dei tassi: **raiffeisen.ch/allerta-tassi**

Nota legale
I contenuti della presente pubblicazione vengono forniti esclusivamente a titolo informativo. Essi non costituiscono né un'offerta agli effetti di legge né un invito o una raccomandazione. Le decisioni prese in base alla presente pubblicazione sono a proprio rischio esclusivo. Raiffeisen Svizzera società cooperativa non fornisce alcuna garanzia relativamente all'attualità, all'esattezza e alla completezza delle informazioni contenute nella presente pubblicazione. Raiffeisen Svizzera società cooperativa non si assume alcuna responsabilità per eventuali perdite o danni (diretti, indiretti e conseguenti), causati dalla distribuzione della presente pubblicazione o dal suo contenuto oppure legati alla sua distribuzione.