

Assicurazione ammortamento

Un'assicurazione ammortamento garantisce la sostenibilità finanziaria della vostra abitazione di proprietà e la copertura dei rischi finanziari in caso di incapacità di guadagno o decesso.

Ecco i vostri vantaggi

- **Ammortamento indiretto del vostro debito ipotecario**
Invece di pagare direttamente l'ipoteca, versate l'importo in un'assicurazione ammortamento con costituzione di capitale. Il debito ipotecario rimane invariato per tutta la durata di ammortamento, così come l'addebito degli interessi. Il capitale versato viene utilizzato per estinguere l'ipoteca.
- **Riduzione dell'imposta sul reddito**
È possibile dedurre dal reddito imponibile gli interessi ipotecari e i premi assicurativi 3a.
- **Protezione individuale per i vostri familiari**
Con un'assicurazione ammortamento, anche i rischi finanziari in caso di incapacità di guadagno o decesso sono assicurati. In caso di infortunio, il reddito ridotto non viene improvvisamente gravato in modo sproporzionato dai costi risultanti. In caso di invalidità e di decesso, l'ammortamento della vostra ipoteca e il finanziamento della vostra abitazione di proprietà continuano a essere garantiti.

Ulteriori informazioni

Il vostro consulente o la vostra consulente sono a completa disposizione per elaborare con voi un'offerta adatta alle vostre esigenze. Contattate il vostro o la vostra consulente, oppure registratevi qui:

raiffeisen.ch/consulenza

Come funziona l'assicurazione ammortamento

Risparmio

A seconda delle vostre esigenze di sicurezza e di rendimento, il premio di risparmio può confluire in un investimento con garanzia al 100%, con una partecipazione alle eccedenze aggiuntiva ma anche in diversi investimenti in fondi.

Se desiderate rimborsare anticipatamente l'ipoteca, è possibile farlo in qualsiasi momento, perché le viene restituito almeno il 100% dell'investimento garantito.

Decesso

Con una copertura assicurativa integrata e adeguata alle vostre esigenze, avete la possibilità di tutelare i vostri familiari.

Il capitale corrisposto in caso di decesso viene utilizzato immediatamente per il pagamento rateale dell'ipoteca, in modo che l'onere finanziario dell'abitazione di proprietà rimanga sostenibile per i superstiti.

Incapacità di guadagno

In caso di incapacità di guadagno, grazie all'esonero dal pagamento del premio integrato, l'assicurazione continua a pagare i premi per l'assicurazione ammortamento; in questo modo l'ammortamento dell'ipoteca è garantito anche in caso di invalidità.

Con un'assicurazione complementare per incapacità di guadagno, a seconda delle esigenze assicurate il vostro reddito e quindi la vostra sostenibilità economica in caso di incapacità di guadagno.

Buono a sapersi

Soluzioni assicurative con Raiffeisen

Grazie alla nostra partnership con la Mobiliare ed Helvetia possiamo proporvi anche una gamma completa in materia di assicurazione.