

Lista di controllo

La casa ideale in età avanzata

Con la seguente lista di controllo potete verificare in modo critico la vostra situazione abitativa attuale. Soddisfa tutti i criteri principali e le vostre esigenze abitative future?

	ottimale	potrebbe essere migliore	necessita migliorie
Appartamento			
L'attuale dimensione dell'appartamento/della casa			
Tutte le stanze sono prive di barriere (nessun dislivello o soglia)			
L'appartamento/la casa è accessibile con sedia a rotelle			
Il piano terra è dotato di protezioni antieffrazione			
L'illuminazione è sufficiente per leggere ecc.			
I pavimenti sono antiscivolo e privi di ostacoli			
I pavimenti sono antiscivolo e privi di ostacoli			
La lavanderia è facilmente accessibile			
L'entrata e le porte della casa sono ben illuminate			
Sono disponibili sistemi di protezione dal sole			
La situazione dei parcheggi è buona			
Infrastruttura			
Collegamento ai mezzi pubblici			
Vicinanza a negozi			
Vicinanza a bar, ristoranti, offerte culturali			
Vicinanza ad attività per il tempo libero			
Vicinanza a medico di famiglia e farmacia			
Contatti sociali			
I miei parenti e amici sono nelle vicinanze			
Apprezzo i contatti con i vicini			
La zona circostante è adatta a brevi e lunghe passeggiate (zone di incontro)			
Offerta di servizi			
Servizio di pulizia			
Altri servizi domestici			
Cura del giardino			
Servizio invernale			

Costi

L'affitto/l'ipoteca è sostenibile dopo il pensionamento. Anche qualora il tasso ipotecario dovesse salire al 5 %	
Le spese accessorie sono calcolabili	
I costi di manutenzione sono adeguati	
La mia riserva di liquidità è sufficiente	