

Infoblatt

Die wichtigsten Versicherungen im Überblick

Gebäudeversicherung (Feuerversicherung)

- **Versichertes Risiko**

Feuer- und Elementarschäden*

- **Versicherungsnehmer**

Gebäudebesitzer

- **Bemerkungen**

Obligatorisch, ausser in den Kantonen Genf, Tessin, Wallis und in einem Teil von Appenzell Innerrhoden

- **Beispiel für versichertes Risiko**

Ein Baum stürzt im Sturm auf das Hausdach.

Gebäudehaftpflichtversicherung

- **Versichertes Risiko**

Personen- und Sachschäden an Dritten

- **Versicherungsnehmer**

Gebäudebesitzer

- **Bemerkungen**

Für ein selbst bewohntes Einfamilienhaus oder eine Liegenschaft mit maximal drei Wohnungen (eine davon selbst bewohnt) reicht die Privathaftpflichtversicherung.

- **Beispiel für versichertes Risiko**

Ein Dachziegel beschädigt das Auto des Nachbarn.

Wasserversicherung

- **Versichertes Risiko**

Schäden am Gebäude durch wasserführende Leitungen oder Regen, Schnee und Schmelzwasser

- **Versicherungsnehmer**

Gebäudebesitzer

- **Bemerkungen**

In einigen Kantonen kann die Wasserversicherung in die kantonale Gebäudeversicherung eingeschlossen werden.

- **Beispiel für versichertes Risiko**

Eine Wasserleitung birst und durchfeuchtet die Wände.

Glasbruch

- **Versichertes Risiko**

Zerstörung von Glas- und Keramikteilen am Gebäude

- **Versicherungsnehmer**

Gebäudebesitzer

- **Bemerkungen**

Für selbst bewohnte Häuser und Wohnungen kann das Glasbruchrisiko allenfalls in der Hausratversicherung mitversichert werden.

- **Beispiel für versichertes Risiko**

Die Verglasung des Wintergartens geht zu Bruch.

Einbruchdiebstahl

- **Versichertes Risiko**

Einbruchschäden am Gebäude

- **Versicherungsnehmer**

Gebäudebesitzer

- **Bemerkungen**

Bei selbst bewohnten Häusern und Wohnungen übernimmt die Hausratversicherung den Schaden am Gebäude.

- **Beispiel für versichertes Risiko**

Einbrecher demolieren die Haustür.

Hausratversicherung

- **Versichertes Risiko**

Diebstahl oder Beschädigung von beweglichen Gegenständen im Haushalt

- **Versicherungsnehmer**

Bewohner

- **Bemerkungen –**

- **Beispiel für versichertes Risiko**

Bei einem Brand werden die Möbel zerstört.

Erdbebenversicherung

- **Versichertes Risiko**

Zerstörung und Folgeschäden am Gebäude durch Erdbeben

- **Versicherungsnehmer**

Gebäudebesitzer

- **Bemerkungen**

Deckt die Kosten, die von den Erdbebenpools der Gebäudeversicherer nicht getragen werden

- **Beispiel für versichertes Risiko**

Nach einem heftigen Beben stürzt das ganze Haus ein.

* Elementarschäden: Hochwasser, Überschwemmungen, Sturm (Windgeschwindigkeit mindestens 75 km/h), Hagel, Schneedruck, Lawinen, Erdrutsch, Felssturz und Steinschlag

Privathaftpflichtversicherung

- **Versichertes Risiko**

Personen- und Sachschäden an Dritten

- **Versicherungsnehmer**

Gebäudebesitzer

- **Bemerkungen**

Wenn keine Gebäudehaftpflichtversicherung abgeschlossen wurde

- **Beispiel für versichertes Risiko**

Ein Dachziegel beschädigt das Auto des Nachbarn.

Erwerbsunfähigkeits- und/oder Todesfallrisiko-versicherung

- **Versichertes Risiko**

Finanzielle Absicherung der Familie

- **Versicherungsnehmer**

Gebäudebesitzer

- **Bemerkungen**

Vor allem sinnvoll, wenn viel Fremdkapital aufgenommen wurde

- **Beispiel für versichertes Risiko**

Der Vater, der hauptsächlich erwerbstätig ist, erkrankt, verunfallt oder stirbt.



Dieser Ratgeberinhalt wurde zur Online-Publikation an Raiffeisen lizenziert. © 2025 Beobachter-Edition, Zürich



Beobachter-Ratgeber

Zu diesem Inhalt empfehlen wir den Beobachter-Ratgeber «Der Weg zum Eigenheim», den Sie unter folgendem Link finden:
<https://shop.beobachter.ch/raiffeisen>

Beobachter-Rechtsratgeber

Noch Fragen? Erkunden Sie den Rechtsratgeber des Beobachters. Hier finden Sie über 4'000 verständliche Beratungsinhalte wie Erklärartikel, Merkblätter, Checklisten und Vorlagen zu Lebens-, Geld- und Rechtsthemen.
www.beobachter.ch/beratung/rechtsratgeber