

Newsmeldung

Zehn Jahre mit eVALO im Einsatz für die nachhaltige Gebäudesanierung

- **Als Gründungsmitglied des Vereins eVALO setzt sich Raiffeisen seit zehn Jahren für eine Sensibilisierung von Immobilienbesitzenden im Thema Nachhaltigkeit ein**
- **Seit 2014 wurden mit dem digitalen eVALO-Tool schweizweit 144'000 Simulationen zur Bestimmung des energetischen Zustands von Gebäuden durchgeführt**
- **Dies entspricht einer simulierten Energie-Einsparung von rund 2,6 Millionen Kilowattstunden pro Jahr**

St.Gallen, 29. Oktober 2024. In der langfristigen Energiestrategie der Schweiz spielt der Energieverbrauch von Gebäuden eine entscheidende Rolle. Denn der Gebäudepark ist für circa ein Viertel aller Treibhausgasemissionen sowie 40 Prozent des Energieverbrauchs in der Schweiz verantwortlich. Mit einer effizienten Sanierung kann der Wärmeverbrauch von Immobilien um mehr als die Hälfte verringert und der damit verbundene CO₂-Ausstoss auf null reduziert werden. Um die Klimaziele 2050 zu erreichen ist eine Sensibilisierung der Bevölkerung und insbesondere von Immobilienbesitzenden im Thema Nachhaltigkeit daher essenziell. Vor diesem Hintergrund hat Raiffeisen vor zehn Jahren den Verein eVALO mitgegründet, um ihre Kundinnen und Kunden sowie weitere interessierte Personen bei der Sanierungsplanung zu unterstützen.

Vorreiter bei der virtuellen Gebäudesanierung

Der Verein eVALO wurde 2014 mit dem Ziel gegründet, Wohneigentümerinnen und Wohneigentümern einen einfachen Zugang zu einer gesamtheitlichen Planung von Sanierungsprojekten zu bieten. Das kostenlose Analyse-Tool von eVALO unterstützt Interessierte bei der selbständigen Ermittlung des energetischen Zustands ihrer Immobilie. Nutzerinnen und Nutzer erhalten eine Massnahmenplanung sowie eine detaillierte Kostenübersicht für ihr Sanierungsprojekt. Diese Informationen können als Basis für eine kompetente Beratung bei der Planung, Umsetzung und Finanzierung der Sanierungsmassnahmen verwendet werden. Raiffeisen hat bereits 2015, fast zehn Jahre vor Einführung der selbstauferlegten Richtlinien der Schweizerischen Bankiervereinigung, die energetische Immobilienbewertung als festen Bestandteil in ihre ganzheitliche Wohneigentumsberatung aufgenommen. Denn mit einer frühzeitigen Sanierungsplanung können Wohneigentümerinnen und Wohneigentümer langfristig Kosten sparen, den Wert ihrer Immobilie erhöhen und zudem einen aktiven Beitrag zum Klimaschutz leisten.

Nachhaltiger Nutzen für das Klima

Im Durchschnitt werden mit eVALO in der Schweiz pro Monat 1'160 Immobilien auf ihren energetischen Zustand und das Sanierungspotenzial hin analysiert. Seit der Gründung des Vereins 2014 wurden gesamthaft 144'000 Sanierungsprojekte mit einem simulierten Investitionsvolumen von acht Milliarden Franken mit dem eVALO-Tool geplant. Die Umsetzung aller vorgeschlagenen Sanierungsmassnahmen würde einer jährlichen Energie-Einsparung von knapp 2,6 Millionen Kilowattstunden und einer jährlichen Reduktion der CO₂-Emissionen um 228 Millionen Kilo gleichkommen. Die eingesparte Energie entspricht etwa dem durchschnittlichen Jahres-Stromverbrauch von 550 4-Personen-Haushalten, abzüglich Heizung und Warmwasser.

Auskünfte: Medienstelle Raiffeisen Schweiz
071 225 84 84, medien@raiffeisen.ch

Über eVALO

eVALO ist ein Analyse-Tool für wirkungsvolle Sanierungsmassnahmen im und am Haus. Mit eVALO erhalten Hausbesitzerinnen und -besitzer einen Überblick über die wichtigsten Informationen rund um die Sanierung ihrer Immobilie. eVALO führt Schritt für Schritt durch die verschiedenen Kriterien, welche für eine Sanierungsplanung relevant sind (z. B. Gebäude, Umfeld, Finanzen), und bestimmt den energetischen Zustand der analysierten Immobilie. eVALO setzt dabei auf die Zusammenarbeit unterschiedlicher Partner, welche ihr jeweiliges Fachwissen einbringen. Zu den Gründungsmitgliedern gehören Raiffeisen Schweiz sowie Flumroc. Im Verlauf der Jahre ist ein kompetentes Netzwerk von Kooperations- und Fachpartnern hinzugekommen, die die energetische Immobilienbeurteilung und -erneuerung mit ihrem Wissen unterstützen. Mehr Informationen zu eVALO erhalten Sie unter www.evalo.ch.

Raiffeisen: zweitgrösste Bankengruppe in der Schweiz

Raiffeisen ist die zweitgrösste Bankengruppe im Schweizer Bankenmarkt und die Schweizer Retailbank mit der grössten Kundennähe. Sie zählt über zwei Millionen Genossenschafterinnen und Genossenschafter sowie 3,71 Millionen Kundinnen und Kunden. Die Raiffeisen Gruppe ist an 779 Standorten in der ganzen Schweiz präsent. Die 218 rechtlich eigenständigen und genossenschaftlich organisierten Raiffeisenbanken sind Mitglieder in der Raiffeisen Schweiz Genossenschaft. Die Raiffeisen Schweiz Genossenschaft hat die strategische Führungs- und Aufsichtsfunktion der gesamten Raiffeisen Gruppe inne. Mit Gruppengesellschaften, Kooperationen und Beteiligungen bietet die Raiffeisen Gruppe Privatpersonen und Unternehmen ein umfassendes Produkt- und Dienstleistungsangebot an. Die Raiffeisen Gruppe verwaltete per 30. Juni 2024 Kundenvermögen in der Höhe von 258 Milliarden Franken und Kundenausleihungen von rund 227 Milliarden Franken. Der Marktanteil im Hypothekengeschäft beträgt 17,9 Prozent. Die Bilanzsumme beläuft sich auf 302 Milliarden Franken.