

Preisentwicklung EFH und STWE nach Grossregionen
Indexstand per 31.03.2025, annualisierte Wachstumsraten

	EFH			STWE				
	Index	Preis-wachstum letzte 5 Jahre (p.a.)	Preis-wachstum letzte 3 Jahre (p.a.)	Preis-wachstum letztes Jahr (p.a.)	Index	Preis-wachstum letzte 5 Jahre (p.a.)	Preis-wachstum letzte 3 Jahre (p.a.)	Preis-wachstum letztes Jahr (p.a.)
Schweiz	160.2	5.6%	5.0%	5.0%	150.3	4.7%	4.7%	3.5%
1 Zürich	157.4	4.9%	4.0%	3.4%	155.8	5.4%	5.1%	3.4%
2 Ostschweiz	174.9	7.6%	8.9%	8.0%	147.5	4.2%	4.1%	4.2%
3 Innerschweiz	194.3	9.2%	9.7%	7.8%	154.7	5.6%	6.1%	4.6%
4 Nordwestschweiz	149.3	4.8%	4.4%	3.5%	143.7	4.1%	4.5%	0.4%
5 Bern	149.2	3.6%	3.8%	2.9%	148.0	3.4%	3.1%	2.6%
6 Südschweiz	141.7	4.9%	5.1%	8.4%	141.5	5.0%	4.8%	1.7%
7 Genfersee	140.7	5.1%	4.5%	-0.8%	146.5	4.5%	4.3%	1.5%
8 Westschweiz	140.0	5.1%	4.6%	-0.1%	143.4	4.0%	4.2%	1.4%

Preisentwicklung EFH und STWE nach Gemeindetyp

Indexstand per 31.03.2025, annualisierte Wachstumsraten

	EFH			STWE				
	Index	Preis-wachstum letzte 5 Jahre (p.a.)	Preis-wachstum letzte 3 Jahre (p.a.)	Preis-wachstum letztes Jahr (p.a.)	Index	Preis-wachstum letzte 5 Jahre (p.a.)	Preis-wachstum letzte 3 Jahre (p.a.)	Preis-wachstum letztes Jahr (p.a.)
Schweiz	160.2	5.6%	5.0%	5.0%	150.3	4.7%	4.7%	3.5%
Zentren	160.9	5.1%	4.8%	3.8%	149.7	4.0%	3.5%	0.8%
Urban	159.4	5.7%	5.7%	4.2%	146.0	4.5%	4.7%	2.5%
Land	146.0	4.7%	4.3%	1.5%	133.1	3.5%	3.1%	0.2%
Touristisch	146.2	5.5%	3.9%	4.4%	147.5	6.4%	5.9%	3.9%

Quelle: SRED, Raiffeisen Economic Research

Gemeindetypen und Regionen

