

Preisentwicklung EFH und STWE nach Grossregionen

Indexstand per 30.09.2025, annualisierte Wachstumsraten

	EFH			STWE				
	Index	Preis-wachstum letzte 5 Jahre (p.a.)	Preis-wachstum letzte 3 Jahre (p.a.)	Preis-wachstum letztes Jahr (p.a.)	Index	Preis-wachstum letzte 5 Jahre (p.a.)	Preis-wachstum letzte 3 Jahre (p.a.)	Preis-wachstum letztes Jahr (p.a.)
Schweiz	165.5	6.2%	5.1%	5.4%	153.1	5.2%	3.5%	4.0%
1 Zürich	160.5	5.1%	3.4%	4.5%	157.8	5.1%	4.1%	2.4%
2 Ostschweiz	179.2	8.3%	8.0%	7.0%	150.5	4.0%	3.6%	4.1%
3 Innerschweiz	196.1	8.6%	8.6%	4.0%	159.8	5.8%	6.3%	5.3%
4 Nordwestschweiz	150.2	4.6%	3.1%	1.8%	144.6	3.9%	3.4%	-0.2%
5 Bern	156.2	4.4%	4.8%	7.5%	148.5	3.6%	1.9%	0.8%
6 Südschweiz	146.4	5.4%	6.0%	7.4%	144.4	5.6%	4.2%	3.0%
7 Genfersee	146.3	6.0%	4.6%	3.9%	146.5	4.2%	2.8%	1.1%
8 Westschweiz	145.1	5.3%	4.5%	3.9%	145.0	4.0%	3.3%	1.3%

Preisentwicklung EFH und STWE nach Gemeindetyp

Indexstand per 30.09.2025, annualisierte Wachstumsraten

	EFH			STWE				
	Index	Preis-wachstum letzte 5 Jahre (p.a.)	Preis-wachstum letzte 3 Jahre (p.a.)	Preis-wachstum letztes Jahr (p.a.)	Index	Preis-wachstum letzte 5 Jahre (p.a.)	Preis-wachstum letzte 3 Jahre (p.a.)	Preis-wachstum letztes Jahr (p.a.)
Schweiz	165.5	6.2%	5.1%	5.4%	153.1	5.2%	3.5%	4.0%
Zentren	164.7	5.5%	4.4%	3.8%	151.1	4.0%	2.5%	1.7%
Urban	162.8	5.9%	5.2%	4.2%	148.5	4.5%	4.1%	2.4%
Land	149.5	4.9%	3.6%	4.3%	135.2	3.5%	2.5%	1.1%
Touristisch	151.7	5.8%	5.4%	6.6%	150.6	6.8%	4.8%	4.4%

Quelle: SRED, Raiffeisen Economic Research

Gemeindetypen und Regionen

