

Preisentwicklung EFH und STWE nach Grossregionen								
Indexstand per 31.12.2025, annualisierte Wachstumsraten								
	EFH				STWE			
	Index	Preis-wachstum letzte 5 Jahre (p.a.)	Preis-wachstum letzte 3 Jahre (p.a.)	Preis-wachstum letztes Jahr (p.a.)	Index	Preis-wachstum letzte 5 Jahre (p.a.)	Preis-wachstum letzte 3 Jahre (p.a.)	Preis-wachstum letztes Jahr (p.a.)
Schweiz	165.8	6.0%	4.0%	5.7%	155.0	4.9%	4.1%	3.8%
1 Zürich	163.1	5.2%	3.4%	5.1%	159.6	5.2%	4.2%	3.5%
2 Ostschweiz	181.2	8.4%	7.3%	6.9%	152.4	4.2%	3.9%	4.3%
3 Innerschweiz	200.0	8.6%	8.0%	5.0%	162.8	6.1%	6.6%	6.7%
4 Nordwestschweiz	152.4	4.8%	2.9%	3.0%	146.1	4.0%	3.3%	1.3%
5 Bern	159.2	4.8%	4.9%	8.0%	149.1	3.4%	1.8%	0.8%
6 Südschweiz	146.2	5.3%	5.2%	4.4%	146.7	5.6%	4.3%	4.2%
7 Genfersee	147.0	5.8%	4.0%	4.4%	145.0	3.9%	1.8%	-0.5%
8 Westschweiz	148.4	5.5%	4.7%	6.7%	145.8	4.1%	2.9%	1.8%

Preisentwicklung EFH und STWE nach Gemeindetyp								
Indexstand per 31.12.2025, annualisierte Wachstumsraten								
	EFH				STWE			
	Index	Preis-wachstum letzte 5 Jahre (p.a.)	Preis-wachstum letzte 3 Jahre (p.a.)	Preis-wachstum letztes Jahr (p.a.)	Index	Preis-wachstum letzte 5 Jahre (p.a.)	Preis-wachstum letzte 3 Jahre (p.a.)	Preis-wachstum letztes Jahr (p.a.)
Schweiz	165.8	6.0%	4.0%	5.7%	155.0	4.9%	4.1%	3.8%
Zentren	167.8	5.7%	4.6%	5.4%	151.0	3.9%	2.2%	1.2%
Urban	164.8	6.0%	4.9%	4.5%	150.4	4.6%	4.1%	3.5%
Land	151.8	5.1%	3.5%	5.0%	136.6	3.5%	2.5%	2.9%
Touristisch	152.1	5.6%	4.5%	5.3%	152.9	6.9%	4.6%	4.6%

Quelle: SRED, Raiffeisen Economic Research

Gemeindetypen und Regionen

