

## Preisentwicklung EFH und STWE nach Grossregionen

Indexstand per 30.06.2026, annualisierte Wachstumsraten

	EFH				STWE			
	Index	Preis-wachstum letzte 5 Jahre (p.a.)	Preis-wachstum letzte 3 Jahre (p.a.)	Preis-wachstum letztes Jahr (p.a.)	Index	Preis-wachstum letzte 5 Jahre (p.a.)	Preis-wachstum letzte 3 Jahre (p.a.)	Preis-wachstum letztes Jahr (p.a.)
Schweiz	168.1	5.4%	4.1%	3.4%	159.4	4.8%	3.8%	4.2%
1 Zürich	166.4	4.9%	3.5%	4.6%	162.3	5.1%	4.1%	3.5%
2 Ostschweiz	184.0	8.0%	5.8%	4.1%	157.3	4.4%	3.8%	5.5%
3 Innerschweiz	201.3	8.1%	5.5%	3.1%	168.1	6.6%	6.3%	6.6%
4 Nordwestschweiz	154.8	4.5%	2.8%	3.4%	149.5	4.2%	3.0%	3.7%
5 Bern	160.5	4.8%	4.3%	5.0%	150.9	3.2%	1.5%	1.4%
6 Südschweiz	150.3	5.8%	5.6%	4.5%	152.1	5.8%	4.3%	6.7%
7 Genfersee	151.1	5.6%	4.1%	6.0%	145.2	3.8%	0.8%	-1.4%
8 Westschweiz	151.5	5.7%	4.0%	6.3%	148.0	4.1%	2.7%	2.5%

## Preisentwicklung EFH und STWE nach Gemeindetyp

Indexstand per 30.06.2026, annualisierte Wachstumsraten

	EFH				STWE			
	Index	Preis-wachstum letzte 5 Jahre (p.a.)	Preis-wachstum letzte 3 Jahre (p.a.)	Preis-wachstum letztes Jahr (p.a.)	Index	Preis-wachstum letzte 5 Jahre (p.a.)	Preis-wachstum letzte 3 Jahre (p.a.)	Preis-wachstum letztes Jahr (p.a.)
Schweiz	168.1	5.4%	4.1%	3.4%	159.4	4.8%	3.8%	4.2%
Zentren	171.5	5.6%	4.9%	5.4%	151.6	3.6%	1.3%	0.1%
Urban	168.0	5.9%	4.3%	4.2%	154.3	4.8%	4.0%	4.9%
Land	154.2	5.0%	3.1%	4.4%	139.8	3.5%	2.5%	4.5%
Touristisch	157.1	5.9%	4.8%	6.0%	159.1	7.1%	4.9%	6.9%

Quelle: SRED, Raiffeisen Economic Research

## Gemeindetypen und Regionen

