

Comunicato stampa

Gli svizzeri desiderano una certificazione obbligatoria degli edifici – Raiffeisen offre una valutazione energetica dell'immobile

San Gallo, 27 maggio 2016. La certificazione dell'efficienza energetica degli edifici gode di largo consenso in Svizzera, secondo uno dei risultati del «6° Barometro della clientela sulle energie rinnovabili». Secondo questi dati, il 59 per cento degli intervistati è a favore di una certificazione obbligatoria degli edifici, come per esempio il Certificato energetico cantonale degli edifici (CECE). Raiffeisen ne tiene conto e ora offre una valutazione energetica dell'immobile nella consulenza ipotecaria.

L'efficienza energetica degli edifici e la sua certificazione sono state uno dei punti chiave del sondaggio relativo al «6° Barometro della clientela sulle energie rinnovabili» eseguito dalla cattedra per la gestione delle energie rinnovabili dell'Università di San Gallo. Con il 59 per cento, la maggioranza degli svizzeri è a favore dell'introduzione di una certificazione obbligatoria degli edifici. Gli standard energetici come il CECE mostrano qual è l'efficienza energetica dell'involucro dell'edificio e i consumi energetici di un edificio.

Valutazione energetica dell'immobile presso Raiffeisen

In Svizzera l'80 per cento degli immobili ha più di 40 anni. Di conseguenza il fabbisogno di risanamento è elevato. Raiffeisen tiene conto di questo sviluppo ed è la prima banca in Svizzera a integrare sistematicamente la valutazione energetica dell'immobile nella consulenza per la proprietà di abitazione. Il cliente così, su richiesta, riceve una valutazione energetica del suo immobile con l'indicazione della classe di efficienza energetica analogamente al CECE, informazioni sul potenziale di risparmio, sul fabbisogno di investimento di un opportuno risanamento energetico e su incentivi della Confederazione e del Cantone. In questo modo le Banche Raiffeisen forniscono un contributo alla proprietà di abitazione duratura e offrono ai loro clienti un plusvalore esclusivo.

Il Barometro della clientela mostra il desiderio di certificazione obbligatoria degli edifici

Accanto all'efficienza energetica del parco edifici svizzero, anche la rilevanza degli standard energetici ha ancora del potenziale di miglioramento: mentre nell'acquisto di un frigorifero l'84 per cento degli intervistati del Barometro della clientela tiene conto dell'etichetta dell'efficienza energetica, nell'acquisto della casa lo fa solo il 32 per cento. Ciò è dovuto in parte anche alla scarsa disponibilità delle etichette.

Nell'ambito del «6° Barometro della clientela sulle energie rinnovabili», la cattedra per la gestione delle energie rinnovabili ha interpellato quasi 1'000 cittadine e cittadini svizzeri. Lo studio mostra le tendenze attuali negli atteggiamenti sulle questioni energetiche. Secondo questi dati, più della metà della popolazione proverebbe volentieri un'auto elettrica e un quarto potrebbe pensare di acquistarne una nei prossimi due anni. Il 74 per cento degli intervistati pensa che le batterie di accumulo potrebbero rivoluzionare le forniture di energia elettrica.

La cattedra per la gestione delle energie rinnovabili e Raiffeisen conducono lo studio annualmente. La pubblicazione completa è disponibile su raiffeisen.ch/barometro-della-clientela. Maggiori informazioni sul tema della valutazione energetica dell'immobile presso Raiffeisen sono disponibili su raiffeisen.ch/check-energetico.

Informazioni: Franz Würth, addetto stampa
071 225 84 84, franz.wuerth@raiffeisen.ch

Monika Waldburger, addetta stampa
071 225 97 56, monika.waldburger@raiffeisen.ch

Raiffeisen: terzo gruppo bancario in Svizzera

Il Gruppo Raiffeisen è la banca svizzera leader nel retail banking. La terza forza del mercato bancario svizzero conta 1.9 milioni di soci e quindi comproprietari della loro Banca Raiffeisen. Il Gruppo Raiffeisen è presente in 994 località in tutta la Svizzera. Le 292 Banche Raiffeisen, giuridicamente indipendenti e organizzate in forma cooperativa, fanno capo a Raiffeisen Svizzera società cooperativa, che dirige strategicamente l'intero Gruppo Raiffeisen. Notenstein La Roche Banca Privata SA e Vescore SA sono società affiliate di Raiffeisen Svizzera società cooperativa. Alla fine del 2015 il Gruppo Raiffeisen gestiva un patrimonio clienti di CHF 209 miliardi e prestiti alla clientela per CHF 166 miliardi. La quota di mercato nelle operazioni ipotecarie è pari al 16.9 per cento. Il totale di bilancio ammonta a CHF 206 miliardi.

Cattedra per la gestione delle energie rinnovabili

La cattedra per la gestione delle energie rinnovabili dell'Università di San Gallo è la prima del suo genere in un'università di economia europea leader. È diretta dal Prof. Dr. Rolf Wüstenhagen. Dal 2014 la cattedra fa parte del Center for Energy Innovation, Governance and Investment (EGI-HSG), che raggruppa le attività dell'Università di San Gallo nell'ambito dei Swiss Competence Centers of Energy Research (SCCER CREST). Nell'ambito della ricerca, dell'insegnamento e della formazione, la cattedra si occupa di questioni inerenti alla gestione delle energie rinnovabili dal punto di vista di imprese, investitori e consumatori. goodenergies.iwoe.unisg.ch