

## Communiqué de presse

### Raiffeisen Futura Immo Fonds

#### Augmentation de capital réussie du Raiffeisen Futura Immo Fonds

Saint-Gall, le 1<sup>er</sup> juillet 2015 – Raiffeisen a réalisé avec succès l'augmentation de capital de son Futura Immo Fonds, numéro de valeur 22'518'230, avec délai de souscription du 8 au 26 juin 2015. L'émission a permis au fonds d'intégrer de nouveaux capitaux s'atteignant environ CHF 52 millions.

L'émission a été effectuée sur commission («best effort basis») dans le cadre d'une offre d'achat officielle en Suisse. Suivant un rapport de souscription de quatre à trois (quatre droits de souscription autorisant à acheter trois nouvelles parts), 514'543 nouvelles parts sont émises au prix de CHF 100.96 net par part sociale. La libération des nouvelles parts est prévue pour le 3 juillet 2015, augmentant le nombre des parts en circulation à désormais 1'200'600. Enfin, le produit de l'émission sera utilisé pour étoffer le portefeuille immobilier.

Lancé en mars 2014, le Raiffeisen Futura Immo Fonds est un fonds immobilier suisse inscrit dans une perspective durable et ouvert au public. Le fonds investit dans toute la Suisse, dans des immeubles existants et des projets de construction ou de rénovation durables, tout comme dans des terrains. Il détient les immeubles en «propriété foncière directe». L'accent est mis sur les immeubles d'habitation (au moins 60%).

Vous trouverez des informations générales au sujet du Raiffeisen Futura Immo Fonds sur [www.raiffeisen.ch/f/immofonds](http://www.raiffeisen.ch/f/immofonds).

Renseignements: Franz Würth, porte-parole  
071 225 84 84, [franz.wuerth@raiffeisen.ch](mailto:franz.wuerth@raiffeisen.ch)

Simone Isermann, porte-parole  
071 225 87 29, [simone.isermann@raiffeisen.ch](mailto:simone.isermann@raiffeisen.ch)

#### **Raiffeisen: première banque retail et troisième groupe bancaire de Suisse**

Le Groupe Raiffeisen est la première banque retail de Suisse. Troisième force sur le marché bancaire suisse, elle compte 3,7 millions de clients dont 1,8 million sont sociétaires et donc copropriétaires de leur Banque Raiffeisen. Le Groupe Raiffeisen regroupe 305 Banques Raiffeisen organisées en coopérative sur 1'015 sites. Juridiquement autonomes, les Banques Raiffeisen sont regroupées au sein de Raiffeisen Suisse société coopérative. Cette dernière est chargée de la gestion stratégique de l'ensemble du Groupe Raiffeisen, y compris de toutes les filiales. Fin 2014, le Groupe Raiffeisen affichait 197 milliards de francs de fortune clientèle sous gestion et 159 milliards de francs de prêts et crédits à la clientèle. Il détient 16,6% du marché hypothécaire et 18,7% du marché de l'épargne. Son bilan totalise 189 milliards de francs.