

## Comunicato stampa

### Raiffeisen Futura Immo Fonds

#### Aumento di capitale di Raiffeisen Futura Immo Fonds attuato con successo

San Gallo, 1° luglio 2015 – L'aumento di capitale del Raiffeisen Futura Immo Fonds, valore 22'518'230, con periodo di sottoscrizione dall'8 al 26 giugno 2015 è stato portato a termine con successo. Grazie all'emissione confluiscono nel fondo nuovi fondi per un ammontare di CHF 52 milioni.

L'emissione è stata eseguita su commissione («best effort basis») nell'ambito di un'offerta di sottoscrizione pubblica in Svizzera. Con un rapporto di opzione di quattro a tre (quattro diritti di acquisizione autorizzano all'acquisto di tre nuove quote) vengono emesse 514'543 nuove quote al prezzo di emissione di CHF 100.96 netto per ciascuna quota. La liberazione delle nuove quote è fissata per il 3 luglio 2015. Il numero di quote in circolazione ammonta ora a 1'200'600. I proventi dell'emissione saranno utilizzati per l'ulteriore espansione del portafoglio immobiliare.

Raiffeisen Futura Immo Fonds, lanciato a marzo 2014, è un fondo immobiliare svizzero sostenibile aperto al pubblico. Il fondo investe in tutta la Svizzera in progetti sostenibili di nuovi edifici, costruzioni esistenti, ristrutturazioni e in beni fondiari. Il fondo detiene gli immobili in «proprietà fondiaria diretta». Prevalgono gli immobili destinati a uso abitativo (almeno il 60%).

Informazioni generali relative a Raiffeisen Futura Immo Fonds sono reperibili su [www.raiffeisen.ch/i/immofonds](http://www.raiffeisen.ch/i/immofonds).

Informazioni: Franz Würth, Addetto stampa  
071 225 84 84, [franz.wuerth@raiffeisen.ch](mailto:franz.wuerth@raiffeisen.ch)

Simone Isermann, Addetta stampa  
071 225 87 29, [simone.isermann@raiffeisen.ch](mailto:simone.isermann@raiffeisen.ch)

#### **Raiffeisen: banca retail leader e terzo gruppo bancario della Svizzera per dimensioni**

Il Gruppo Raiffeisen è la banca svizzera leader nel retail banking. Quale terza forza sul mercato bancario svizzero, Raiffeisen conta 3.7 milioni di clienti, di cui 1.8 milioni sono anche soci e pertanto comproprietari della loro Banca Raiffeisen. Il Gruppo Raiffeisen comprende le 305 Banche Raiffeisen strutturate in forma cooperativa con 1'015 sportelli. Le Banche Raiffeisen, giuridicamente indipendenti, fanno capo a Raiffeisen Svizzera società cooperativa. Questa a sua volta si assume la gestione strategica dell'intero Gruppo Raiffeisen, comprese tutte le società affiliate. A fine 2014 il Gruppo Raiffeisen gestiva un patrimonio clienti di CHF 197 miliardi e prestiti alla clientela per CHF 159 miliardi. La quota di mercato nelle operazioni ipotecarie ammonta al 16.6 per cento, mentre nel settore risparmio al 18.7 per cento. Il totale di bilancio ammonta a CHF 189 miliardi.