

## FICHE D'INFORMATION

# Tableau des durées de vie

### Durée de vie de l'ameublement du logement

(en années)

#### 1. Revêtements de sols

Parquet plaqué	10
Caoutchouc	20
Courroies en bois dur / parquet massif	40
Carrelage, lasuré	30
Parquet collé, à lamelles	40
Stratifié de haute qualité (classe 23/33)	25
Stratifié de qualité moyenne (classe 22/32)	15
Stratifié de qualité favorable (classe 21/31)	10
Linoléum	20
Feutre aiguilleté de marque Kugelgarn	8
Tapis en fibres naturelles	10
Pierre naturelle, dure (exemple : le granit)	40
Pierre naturelle, douce (exemple : l'ardoise)	30
Novilon, revêtement en vinyle	10
Parquet scellé	10
Moquette de qualité moyenne	10
Dalles en argile	30
Lames de bois tendre / parquet multicouches	30

#### 2. Revêtements de murs et de plafonds

Peintures acryliques ou à base de résine synthétique	15
Peinture émulsion ou détrempe	8
Papier peint en fibre de verre (brossage possible)	20
Lambris de bois avec peinture couvrante	30
Lambris en bois lasuré	20
Lambris en bois naturel	30
Plaques de céramique lasurée	30
Papier peint, ingrain, imprimé ou brut	10
Papier peint, à peindre	24
Plinthes en bois de hêtre / chêne	25
Plinthes en plastique ou plaqué	15

#### 3. Équipement de cuisine

Hotte de ventilation	10
Lave-vaisselle	15
Cuisinière	15
Meubles de cuisine en bois massif / métal	20
Meubles de cuisine avec panneaux agglomérés	15
Réfrigérateur	10
Four à micro-ondes	15
Congélateur	15

#### 4. Salle de bains / WC

Baignoire / receveur de douche en acrylique	25
Baignoire / receveur de douche en acier émaillé	35
Émaillage de la baignoire / du receveur de douche	20
Lavabo / WC / bidet	35

#### 5. Divers

Système de fermeture	20
Stores, tissu	15
Lave-linge, sèche-linge	15

Vous pouvez commander un tableau des durées de vie plus détaillé sous [www.mietrecht.ch](http://www.mietrecht.ch).

**Beobachter**  
EDITION

Une licence de publication en ligne a été octroyée à RaiffeisenCasa pour le contenu de ce guide. © 2021 Beobachter-Edition, Zürich