

**INFOBLATT**

# Lebensdauer von Wohnungseinrichtung

Angabe in Jahren

## 1. Bodenbeläge

|   |    |
|---|----|
| Furnierparkett                            | 10 |
| Gummi, Kautschuk                          | 20 |
| Hartholzriemen / Massivparkett            | 40 |
| Keramikplatten, lasiert                   | 30 |
| Klebeparkett, Klötzliparkett              | 40 |
| Laminat, gehobene Qualität (Klasse 23/33) | 25 |
| Laminat, mittlere Qualität (Klasse 22/32) | 15 |
| Laminat, günstige Qualität (Klasse 21/31) | 10 |
| Linoleum                                  | 20 |
| Nadelfilz, Kugelgarn                      | 8  |
| Naturfaserteppich                         | 10 |
| Naturstein, hart (zum Beispiel Granit)    | 40 |
| Naturstein, weich (zum Beispiel Schiefer) | 30 |
| Novilon, PV-Belag                         | 10 |
| Parkettversiegelung                       | 10 |
| Spannteppich mittlerer Qualität           | 10 |
| Tonplatten                                | 30 |
| Weichholzriemen / Mehrschichtparkett      | 30 |

## 2. Wand- und Deckenbeläge

|                                      |    |
|--------------------------------------|----|
| Anstrich Acryl, Kunstharzfarben      | 15 |
| Anstrich Dispersions-, Leimfarbe     | 8  |
| Glasfasertapete (streichbar)         | 20 |
| Holztäfer, deckend gestrichen        | 30 |
| Holztäfer, lasiert                   | 20 |
| Holztäfer, naturbelassen             | 30 |
| Keramikplatten, lasiert              | 30 |
| Tapeten, Raufaser, bedruckt oder roh | 10 |
| Tapeten, zum Überstreichen           | 24 |
| Sockelleisten, Buchen- / Eichenholz  | 25 |
| Sockelleisten, Kunststoff / furniert | 15 |

## 3. Kücheneinrichtungen

|   |    |
|---|----|
| Dampfabzug                                  | 10 |
| Geschirrspüler                              | 15 |
| Herd  | 15 |
| Küchenkombinationsmöbel Massivholz / Metall | 20 |
| Küchenkombinationsmöbel, Spanplatten        | 15 |
| Kühlschrank                                 | 10 |
| Mikrowellengerät                            | 15 |
| Tiefkühler                                  | 15 |

## 4. Badezimmer / WC

|   |    |
|---|----|
| Badewanne / Duschtasse, Acryl             | 25 |
| Badewanne / Duschtasse, Stahl, emailliert | 35 |
| Emaillierung von Badewanne / Duschtasse   | 20 |
| Lavabo / WC / Bidet                       | 35 |

## 5. Diverses

|                        |    |
|------------------------|----|
| Schliessanlage         | 20 |
| Sonnenstoren, Stoff    | 15 |
| Waschmaschine, Tumbler | 15 |

Eine ausführlichere Lebensdauertabelle können Sie unter [www.mietrecht.ch](http://www.mietrecht.ch) bestellen.

## Beobachter EDITION

Dieser Ratgeberinhalt wurde zur Online-Publikation an RaiffeisenCasa lizenziert.  
© 2021 Beobachter-Edition, Zürich

## Beobachter EDITION

### Beobachter-Ratgeber

Zu diesem Inhalt empfehlen wir den Beobachter-Ratgeber «Mietrecht», den Sie unter folgendem Link finden:  
<https://shop.beobachter.ch/raiffeisen>

## GUIDER Beobachter

### Rechtliche Beratung

Noch Fragen? Erhalten Sie persönliche Rechtsberatung durch einen Fachexperten des Beobachters  
[www.guider.ch/subscriptions/detail/guider-best](http://www.guider.ch/subscriptions/detail/guider-best)