

**LISTA DI CONTROLLO**

# La casa ideale in età avanzata

Con la seguente lista di controllo potete verificare in modo critico la vostra situazione abitativa attuale. Soddisfa tutti i criteri principali e le vostre esigenze abitative future?

|  | ottimale                 | potrebbe essere migliore | necessita migliorie      |
|--|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| <b>Appartamento</b>  |                          |                          |                          |
| L'attuale dimensione dell'appartamento/della casa                            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Tutte le stanze sono prive di barriere (nessun dislivello o soglia)          | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| L'appartamento/la casa è accessibile con sedia a rotelle                     | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Il piano terra è dotato di protezioni antieffrazione                         | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| L'illuminazione è sufficiente per leggere ecc.                               | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| I pavimenti sono antiscivolo e privi di ostacoli                             | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| La cucina è facile da usare  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| La lavanderia è facilmente accessibile                                       | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| L'entrata e le porte della casa sono ben illuminate                          | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Sono disponibili sistemi di protezione dal sole                              | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| La situazione dei parcheggi è buona  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <b>Infrastruttura</b>  |                          |                          |                          |
| Collegamento ai mezzi pubblici   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Vicinanza a negozi   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Vicinanza a bar, ristoranti, offerte culturali                               | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Vicinanza ad attività per il tempo libero                                    | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Vicinanza a medico di famiglia e farmacia                                    | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <b>Contatti sociali</b>  |                          |                          |                          |
| I miei parenti e amici sono nelle vicinanze                                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Apprezzo i contatti con i vicini   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| La zona circostante è adatta a brevi e lunghe passeggiate (zone di incontro) | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <b>Offerta di servizi</b>  |                          |                          |                          |
| Servizio di pulizia  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Altri servizi domestici  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Cura del giardino  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Servizio invernale   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

## LISTA DI CONTROLLO

|  | si                       | no                       | forse                    |
|--|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| <b>Costi</b>   |                          |                          |                          |
| L'affitto/l'ipoteca è sostenibile dopo il pensionamento. Anche qualora il tasso ipotecario dovesse salire al 5%. | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Le spese accessorie sono calcolabili   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| I costi di manutenzione sono adeguati  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| La mia riserva di liquidità è sufficiente  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |