

## LISTA DI CONTROLLO

# La casa ideale in età avanzata

Con la seguente lista di controllo potete verificare in modo critico la vostra situazione abitativa attuale. Soddisfa tutti i criteri principali e le vostre esigenze abitative future?

	ottimale	potrebbe essere migliore	necessita migliorie
<b>Appartamento</b>			
L'attuale dimensione dell'appartamento/della casa	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Tutte le stanze sono prive di barriere (nessun dislivello o soglia)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
L'appartamento/la casa è accessibile con sedia a rotelle	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Il piano terra è dotato di protezioni antieffrazione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
L'illuminazione è sufficiente per leggere ecc.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
I pavimenti sono antiscivolo e privi di ostacoli	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
La cucina è facile da usare	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
La lavanderia è facilmente accessibile	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
L'entrata e le porte della casa sono ben illuminate	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Sono disponibili sistemi di protezione dal sole	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
La situazione dei parcheggi è buona	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>Infrastruttura</b>			
Collegamento ai mezzi pubblici	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Vicinanza a negozi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Vicinanza a bar, ristoranti, offerte culturali	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Vicinanza ad attività per il tempo libero	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Vicinanza a medico di famiglia e farmacia	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>Contatti sociali</b>			
I miei parenti e amici sono nelle vicinanze	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Apprezzo i contatti con i vicini	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
La zona circostante è adatta a brevi e lunghe passeggiate (zone di incontro)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>Offerta di servizi</b>			
Servizio di pulizia	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Altri servizi domestici	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Cura del giardino	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Servizio invernale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

**LISTA DI CONTROLLO**

---

	si	no	forse
<b>Costi</b>			
L'affitto/l'ipoteca è sostenibile dopo il pensionamento. Anche qualora il tasso ipotecario dovesse salire al 5 %.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Le spese accessorie sono calcolabili	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
I costi di manutenzione sono adeguati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
La mia riserva di liquidità è sufficiente	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>