

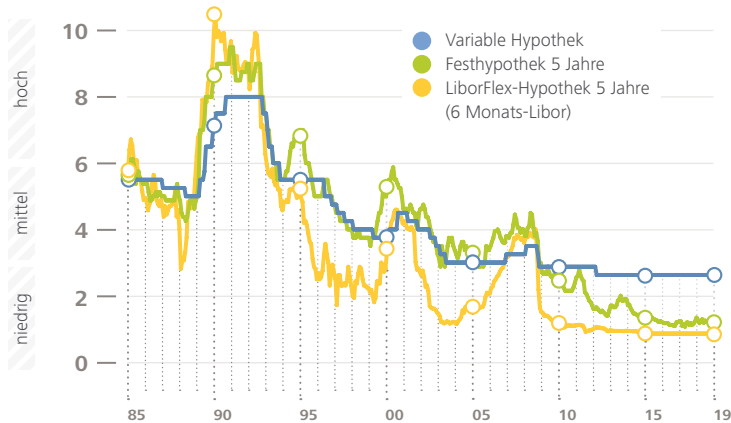
Zinsprognosen

Notenbanken halten Zinsen für angemessen



1. Quartal 2020

Zinsentwicklung seit 1985



« Zinsniveau

Die Notenbanken gehen von einem noch längeren Zeitraum mit Tiefzinsen aus. Die Hypothekenkonditionen bleiben unverändert attraktiv. »

Hypotheken unverändert attraktiv

Die Abwärtsrisiken für die globale Konjunktur haben sich zuletzt verringert. Die US-Notenbank ist daher nach drei vorsorglichen Zinssenkungen in den Wartemodus eingeschwenkt. Die Europäische Zentralbank wiederum will ihr im September beschlossenes umfangreiches Massnahmenpaket erst einmal in Ruhe wirken lassen. Obwohl es Bedenken hinsichtlich der Nebenwirkungen der Negativzinsen gibt, werden Zinserhöhungen nicht in Betracht gezogen. Auch die Schweizerische Nationalbank (SNB) bewertet das gegenwärtige Zinsniveau als angemessen. Zwar ist eine Zinssenkung im weiteren Jahresverlauf nicht auszuschliessen, sollte der Franken wieder stark aufwerten, doch dürfte dies die Ultima Ratio der SNB bleiben. Auch für eine allfällige Zinserhöhung ist die Hürde hoch. Das Wachstum des Bruttoinlandsprodukts (BIP) wird 2020 sicherlich moderat und der Preisdruck gering bleiben.

Damit dürften auch die Hypothekarzinsen weiterhin recht nahe an den Rekordtiefs bleiben. Es war in den letzten Monaten ein Anstieg zu beobachten, wenn auch nur ein ganz leichter. Viel mehr Aufwärtspotenzial dürfte bis auf Weiteres jedoch nicht bestehen. Wenngleich die Notenbanken noch tiefere Leitzinsen vermeiden wollen, gehen sie von einem noch längeren Zeitraum mit Tiefzinsen aus. Damit bleiben die langfristigen Zinserwartungen tief verankert. Festhypotheken wie auch Libor-Hypotheken hingegen sind nach wie vor attraktiv. Bei Hypothekarzinsen ist derweil mit zwischenzeitlichen Ausschlägen nach oben, aber auch nach unten zu rechnen.

Zinsprognose für Raiffeisen-Hypotheken

Zu Ihrem persönlichen Hypothekenmix

[raiffeisen.ch/hypothekenrechner](https://www.raiffeisen.ch/hypothekenrechner)

Beantworten Sie die vier Fragen und Sie erhalten Ihren persönlichen Hypothekenmix oder wenden Sie sich an Ihren Berater.



Festhypothek 3 Jahre
Festhypothek 5 Jahre
Festhypothek 7 Jahre
Festhypothek 10 Jahre



LiborFlex-Hypothek
Variable Hypothek

Jetzt den Hypozins-Alarm abonnieren und bei Veränderungen immer informiert werden:
[raiffeisen.ch/zinsalarm](https://www.raiffeisen.ch/zinsalarm)



Rechtlicher Hinweis

Die in dieser Publikation veröffentlichten Inhalte werden ausschliesslich zu Informationszwecken bereitgestellt. Sie stellen weder ein Angebot im rechtlichen Sinne noch eine Aufforderung oder Empfehlung dar. Entscheidung, welche aufgrund der vorliegenden Publikation getroffen werden, erfolgen im alleinigen Risiko. Raiffeisen Schweiz Genossenschaft übernimmt keine Gewähr für Aktualität, Richtigkeit und Vollständigkeit der in dieser Publikation veröffentlichten Informationen. Raiffeisen Schweiz Genossenschaft haftet nicht für allfällige Verluste oder Schäden (direkte, indirekte und Folgeschäden), die durch die Verteilung dieser Publikation oder deren Inhalt verursacht werden oder mit der Verteilung dieser Publikation im Zusammenhang stehen.