

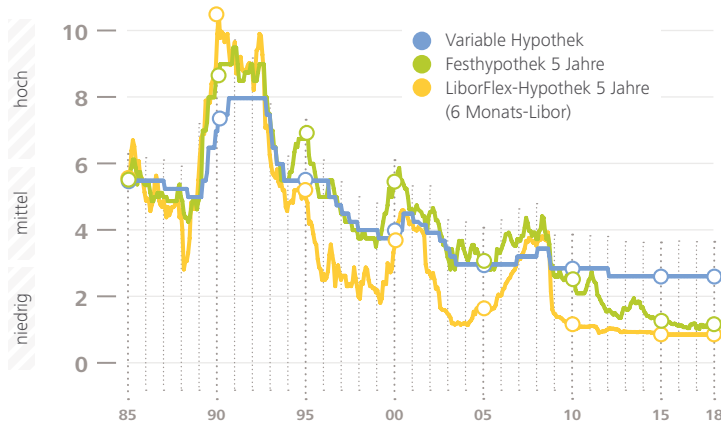
Zinsprognosen

Tiefzinsumfeld hält an



1. Quartal 2019

Zinsentwicklung seit 1985



« Zinsniveau

Ein Zinsschritt durch die SNB zeichnet sich für 2019 nicht ab. Die Hypothekarzinsen bleiben auf äusserst niedrigem Niveau. Somit sind sowohl Festhypotheken als auch Libor-Hypotheken weiter attraktiv. »

Hypotheken bleiben äusserst günstig Die SNB verharnt in Wartestellung

Die Schweizer Konjunktur schaltet 2019 einen Gang zurück. Die Exportwirtschaft verliert an Schwung, weil die Weltwirtschaft langsamer wächst. Zudem ist der Franken aufgrund der vielen geopolitischen Unsicherheiten wieder stärker gesucht. Für 2019 erwartet Raiffeisen ein BIP-Wachstum von 1.2%. Das ist zwar deutlich weniger als im Vorjahr, 2018 war aber ein ausgesprochen gutes Wachstumsjahr, das nicht als Normalfall angesehen werden darf. Aufgrund der schwächeren Weltwirtschaft treten die Notenbanken auf die Bremse. Die Fed hat angekündigt, die Zinsen noch langsamer als bisher erhöhen zu wollen. Eine Zinserhöhung durch die EZB in 2019 ist wiederum deutlich weniger wahrscheinlich geworden. Und weil die EZB weiter im Krisenmodus verharnt, bleibt auch die SNB noch länger in Wartestellung. Ein Zinsschritt durch die SNB in diesem Jahr zeichnet sich ebenfalls nicht ab, nicht zuletzt aufgrund der niedrigen Inflation.

In diesem Umfeld bleiben die Hypothekarzinsen weiter niedrig. Zinsen für 5-jährige Festhypotheken sind zu Jahresbeginn gar auf ein neues Rekordtief gefallen. Im weiteren Jahresverlauf dürften die Hypothekarzinsen höchstens wenig ansteigen. Somit bleiben sowohl Festhypotheken als auch Libor-Hypotheken weiter attraktiv. Wie bisher muss dabei bei den Hypothekarzinsen mit zwischenzeitlichen Ausschlägen nach oben als auch nach unten gerechnet werden.

Zu Ihrem
persönlichen
Hypothesenmix

www.raiffeisen.ch/hypothesenrechner

Beantworten Sie die vier Fragen und Sie erhalten Ihren persönlichen Hypothesenmix oder wenden Sie sich an Ihren Berater.

Zinsprognose für Raiffeisen-Hypotheken



Festhypothek 3 Jahre
Festhypothek 5 Jahre
Festhypothek 7 Jahre
Festhypothek 10 Jahre



LiborFlex-Hypothek
Variable Hypothek

Rechtlicher Hinweis

Die in dieser Publikation veröffentlichten Inhalte werden ausschliesslich zu Informationszwecken bereitgestellt. Sie stellen weder ein Angebot im rechtlichen Sinne noch eine Aufforderung oder Empfehlung dar. Entscheidung, welche aufgrund der vorliegenden Publikation getroffen werden, erfolgen im alleinigen Risiko. Raiffeisen Schweiz Genossenschaft übernimmt keine Gewähr für Aktualität, Richtigkeit und Vollständigkeit der in dieser Publikation veröffentlichten Informationen. Raiffeisen Schweiz Genossenschaft haftet nicht für allfällige Verluste oder Schäden (direkte, indirekte und Folgeschäden), die durch die Verteilung dieser Publikation oder deren Inhalt verursacht werden oder mit der Verteilung dieser Publikation im Zusammenhang stehen.