

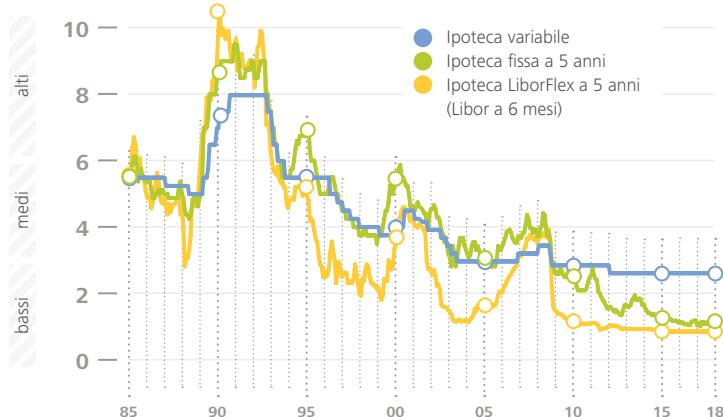
Previsioni sui tassi

I tassi d'interesse restano bassi



1° Trimestre 2019

Andamento dei tassi dal 1985



« Livello dei tassi d'interesse »

Per il 2019 non sembra essere in vista alcun intervento sui tassi da parte della BNS. I tassi ipotecari rimangono a un livello estremamente basso. Di conseguenza, ipoteche fisse e ipoteche libor continuano a essere allettanti. »

Le ipoteche restano molto convenienti La BNS permane in posizione di attesa

Nel 2019 l'economica svizzera rallenta. Le esportazioni perdono slancio perché l'economia mondiale cresce più lentamente. Inoltre, a causa delle numerose incertezze geopolitiche, il franco torna a essere molto ricercato. Per il 2019, Raiffeisen prevede una crescita del PIL dell'1.2%. È un dato decisamente inferiore rispetto all'esercizio precedente, ma la crescita particolarmente buona nel 2018 non può essere considerata normale. A causa del rallentamento globale, le banche centrali tirano il freno. La Fed ha annunciato l'intenzione di aumentare i tassi di interesse ancora più lentamente di prima. Un rialzo dei tassi da parte della BCE nel 2019 è diventato decisamente meno probabile. E dal momento che la BNS permane in modalità di crisi, anche la BNS rimarrà più a lungo in posizione di attesa. Pare da escludersi anche un intervento sui tassi da parte della BNS, non da ultimo a causa della bassa inflazione.

In questo contesto, i tassi ipotecari permangono bassi. Le ipoteche fisse a 5 anni hanno persino fatto registrare un nuovo minimo storico. Nel 2019 i tassi ipotecari dovrebbero salire solo leggermente. Di conseguenza, continuano a essere allettanti sia le ipoteche fisse, sia quelle libor. Per i tassi di interesse ipotecari bisogna comunque attendersi brusche fluttuazioni temporanee sia verso l'alto, sia verso il basso.

Previsione sui tassi ipoteche Raiffeisen

Al vostro mix
ipotecario
personalizzato

[www.raiffeisen.ch/
calcoloipoteca](http://www.raiffeisen.ch/calcoloipoteca)

Rispondete alle
quattro domande e riceverete
il vostro mix ipotecario per-
sonalizzato oppure rivolgetevi
al vostro consulente.



Ipoteca fissa a 3 anni
Ipoteca fissa a 5 anni
Ipoteca fissa a 7 anni
Ipoteca fissa a 10 anni



Ipoteca LiborFlex
Ipoteca variabile

Nota legale

I contenuti della presente pubblicazione sono forniti esclusivamente a titolo informativo. Essi non costituiscono né un'offerta agli effetti di legge né un invito o una raccomandazione. Decisioni prese in base alla presente pubblicazione avvengono esclusivamente a proprio rischio. Raiffeisen Svizzera società cooperativa non fornisce alcuna garanzia relativamente all'attualità, all'esattezza e alla completezza delle informazioni contenute nella presente pubblicazione. Raiffeisen Svizzera società cooperativa non si assume alcuna responsabilità per eventuali perdite o danni (diretti, indiretti e conseguenti), causati dalla distribuzione della presente pubblicazione o dal suo contenuto oppure legati alla sua distribuzione.