

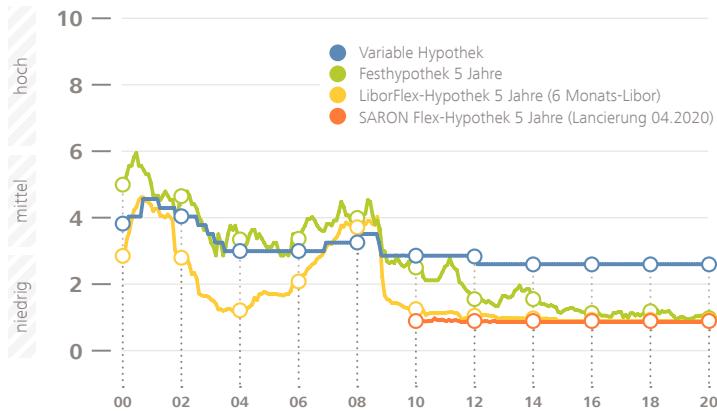
# Zinsprognosen

Rekordtiefs bei Hypothekarzinsen



3. Quartal 2020

## Zinsentwicklung seit 2000



## « Zinsniveau

Die Weltwirtschaft ist nach der beispiellosen Coronarezession noch nicht zur Normalität zurückgekehrt.



## Zinsnormalisierung in weiter Ferne

Die Notenbanken haben die Finanzmärkte in der Hochphase der Coronaverwerfungen in kürzester Zeit mit Liquidität überflutet. Damit konnte eine ökonomische Abwärtsspirale verhindert werden. Die massiven Anleihe- und Kreditkaufprogramme führten schnell zu einer Beruhigung an den Märkten. Aber: Die Weltwirtschaft ist nach der beispiellosen Coronarezession noch nicht zur Normalität zurückgekehrt. Eine Zinsnormalisierung bleibt somit in weiter Ferne. Auch die anhaltend tiefe Inflation macht einen Zinsschock äusserst unwahrscheinlich.

Zu Beginn der Coronakrise waren die Zinsen für längerfristige Festhypotheken vorübergehend angestiegen. Der Grund dafür: Mit dem Konjunkturabsturz erhöhten sich die Kreditausfallrisiken stark, was sich auch in höheren Risikoprämien am Hypothekarmarkt niederschlug. Die staatlichen Hilfsmassnahmen und die beruhigenden Eingriffe der Notenbanken haben die Schweizer Hypothekarzinsen zuletzt aber über alle Laufzeiten hinweg wieder in die Nähe ihrer Rekordtiefs sinken lassen. Auf Jahressicht ist maximal eine leichte Aufwärtsbewegung zu erwarten. Fest- und Liborhypotheken sowie die neue SARON-Flex-Hypothek bleiben somit sehr attraktiv. Wie bisher muss bei den Finanzierungskonditionen allerdings mit zwischenzeitlichen Ausschlägen nach oben wie auch nach unten gerechnet werden.

## Zinsprognose für Raiffeisen-Hypotheken

Zu Ihrem  
persönlichen  
Hypothekenmix  
[raiffeisen.ch/  
hypothekenrechner](http://raiffeisen.ch/hypothekenrechner)

Beantworten Sie die vier Fragen und Sie erhalten Ihren persönlichen Hypothekenmix oder wenden Sie sich an Ihren Berater.



Festhypothek 3 Jahre  
Festhypothek 5 Jahre  
Festhypothek 7 Jahre  
Festhypothek 10 Jahre



LiborFlex-Hypothek  
Variable Hypothek  
SARON Flex-Hypothek

Jetzt den Zinsalarm abonnieren und bei Veränderungen immer informiert werden:  
[raiffeisen.ch/zinsalarm](http://raiffeisen.ch/zinsalarm)



### Rechtlicher Hinweis

Die in dieser Publikation veröffentlichten Inhalte werden ausschliesslich zu Informationszwecken bereitgestellt. Sie stellen weder ein Angebot im rechtlichen Sinne noch eine Aufforderung oder Empfehlung dar. Entscheide, welche aufgrund der vorliegenden Publikation getroffen werden, erfolgen im alleinigen Risiko. Raiffeisen Schweiz Genossenschaft übernimmt keine Gewähr für Aktualität, Richtigkeit und Vollständigkeit der in dieser Publikation veröffentlichten Informationen. Raiffeisen Schweiz Genossenschaft haftet nicht für allfällige Verluste oder Schäden (direkte, indirekte und Folgeschäden), die durch die Verteilung dieser Publikation oder deren Inhalt verursacht werden oder mit der Verteilung dieser Publikation im Zusammenhang stehen.