

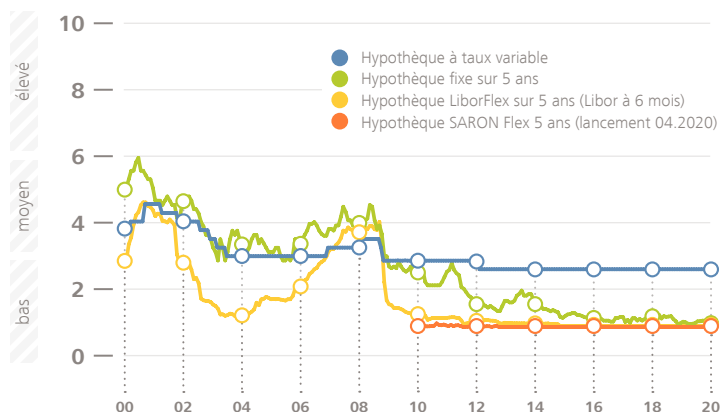
# Prévisions sur les taux d'intérêt

La reprise économique est en perte de vitesse



4<sup>e</sup> trimestre 2020

## Evolution des taux d'intérêt depuis 2000



## Conditions de financement attractives

En raison des nouvelles restrictions considérables liées à la deuxième vague de l'épidémie de coronavirus, la reprise économique en Suisse est en perte de vitesse. La Banque nationale suisse (BNS) maintient donc sa politique de taux d'intérêt négatifs, et souhaite garder les taux d'intérêt à un niveau très bas pendant encore plusieurs années en raison du contexte difficile, à l'image des autres banques centrales. L'inflation est actuellement inférieure à 0%, et il n'y a donc pas lieu de relever les taux d'intérêt. Un nouvel abaissement des taux déjà négatifs n'est pas non plus indiqué. L'utilité d'une telle mesure est contestée. C'est pourquoi la BNS n'a plus souligné l'option d'une baisse des taux d'intérêt ces derniers mois, et mise toujours sur des interventions sur le marché des changes.

Sachant que les taux d'intérêt à court terme devraient rester encore très bas pendant plusieurs années, les conditions des hypothèques à taux fixe de longue durée sont proches de leurs plus bas historiques. La différence de taux d'intérêt entre une hypothèque SARON et une hypothèque à taux fixe sur 10 ans est désormais minime. Pour toutes deux, à un horizon d'un an, il faut s'attendre à une légère tendance haussière, sans plus. Les hypothèques restent donc très attractives. Comme jusqu'à présent, il faut garder à l'esprit que les conditions de financement peuvent fluctuer temporairement, à la hausse comme à la baisse.

## « Niveau des taux d'intérêt »

La différence de taux d'intérêt entre une hypothèque SARON et une hypothèque à taux fixe sur 10 ans est désormais minime. »

## Prévisions sur les taux d'intérêt pour les hypothèques Raiffeisen

A propos de votre mix d'hypothèque personnel

[raiffeisen.ch/calculhypothèque](https://raiffeisen.ch/calculhypothèque)

Répondez aux quatre questions et recevez votre mix d'hypothèque personnel ou adressez-vous à votre conseiller.



Hypothèque à taux fixe à 3 ans  
Hypothèque à taux fixe à 5 ans  
Hypothèque à taux fixe à 7 ans  
Hypothèque à taux fixe à 10 ans



Hypothèque LiborFlex  
Hypothèque à taux variable  
L'hypothèque SARON Flex

Abonnez-vous dès maintenant à notre «alerte sur les taux d'intérêt» et soyez toujours informé!  
[raiffeisen.ch/alertetaux](https://raiffeisen.ch/alertetaux)



### Mentions légales

Les contenus présentés dans cette publication sont fournis exclusivement à titre d'information. Par conséquent, ils ne constituent ni une offre au sens juridique du terme, ni une incitation quelconque ou une recommandation particulière. Toute décision prise sur la base de la présente publication l'est au seul risque du décisionnaire. Raiffeisen Suisse société coopérative ne garantit pas l'actualité, l'exactitude ou l'exhaustivité des informations divulguées dans la présente publication. Raiffeisen Suisse société coopérative décline toute responsabilité liée aux pertes ou dommages éventuels (directs, indirects et consécutifs) qui seraient causés par la diffusion de la présente publication ou des informations qu'elle comporte, ou qui seraient en rapport avec sa distribution.