

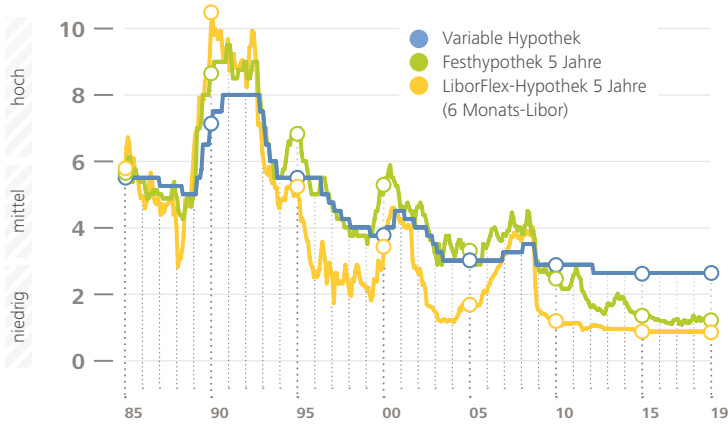
# Zinsprognosen

Hypothekarzinsen bleiben weiter nahe den Rekordtiefs



4. Quartal 2019

## Zinsentwicklung seit 1985



## Hypotheken sind weiter günstig

Die Abkühlung der Weltwirtschaft lässt die Notenbanken weltweit die Geldpolitik lockern. Die US-Notenbank hat die Zinsen sicherheits halber gesenkt, um den Konjunkturaufschwung zu unterstützen. Die Europäische Zentralbank (EZB) wiederum hat neben einer Zinssenkung auf -0.5 Prozent die Wiederaufnahme der Staatsanleihenkäufe beschlossen. Darüber hinaus hat sie bekanntgegeben, die Zinsen noch längere Zeit auf dem aktuellen oder sogar einem niedrigeren Niveau zu belassen.

Die Schweizerische Nationalbank (SNB) hat die Zinsen an ihrer Septembersitzung jedoch nicht gesenkt. Zunehmende Zweifel am Nutzen weiterer EZB-Zinssenkungen haben dazu beigetragen, den Druck auf den Schweizer Franken und die SNB abzuschwächen. Eine Zinssenkung im weiteren Jahresverlauf kann zwar nicht ausgeschlossen werden, sollte der Franken wieder stark aufwerten, doch dürfte dies die Ultima Ratio der SNB bleiben. Eine wesentliche Änderung ihrer Geldpolitik ist nicht zu erwarten. Die Schweizer Hypothekarzinsen dürften damit weiter recht stabil nahe den Rekordtiefs bleiben. Mit der Zementierung der langfristigen Zinserwartungen auf sehr tiefen Niveaus bestehen kaum noch Unterschiede bei den Zinskonditionen für verschiedene Laufzeiten. Sowohl Festhypotheken als auch Libor-Hypotheken bleiben weiter attraktiv. Nach wie vor ist bei den Hypothekarzinsen mit Ausschlägen nach oben und unten zu rechnen.

## « Zinsniveau

Mit der Zementierung der langfristigen Zinserwartungen auf sehr tiefen Niveaus bestehen kaum noch Unterschiede bei den Zinskonditionen für verschiedene Laufzeiten. »

## Zinsprognose für Raiffeisen-Hypotheken

Zu Ihrem persönlichen Hypothekenmix

[raiffeisen.ch/hypothekenrechner](http://raiffeisen.ch/hypothekenrechner)

Beantworten Sie die vier Fragen und Sie erhalten Ihren persönlichen Hypothekenmix oder wenden Sie sich an Ihren Berater.



Festhypothek 3 Jahre  
Festhypothek 5 Jahre  
Festhypothek 7 Jahre  
Festhypothek 10 Jahre



LiborFlex-Hypothek  
Variable Hypothek

Jetzt den Hypozins-Alarm abonnieren und bei Veränderungen immer informiert werden:  
[raiffeisen.ch/zinsalarm](http://raiffeisen.ch/zinsalarm)



### Rechtlicher Hinweis

Die in dieser Publikation veröffentlichten Inhalte werden ausschliesslich zu Informationszwecken bereitgestellt. Sie stellen weder ein Angebot im rechtlichen Sinne noch eine Aufforderung oder Empfehlung dar. Entscheidung, welche aufgrund der vorliegenden Publikation getroffen werden, erfolgen im alleinigen Risiko. Raiffeisen Schweiz Genossenschaft übernimmt keine Gewähr für Aktualität, Richtigkeit und Vollständigkeit der in dieser Publikation veröffentlichten Informationen. Raiffeisen Schweiz Genossenschaft haftet nicht für allfällige Verluste oder Schäden (direkte, indirekte und Folgeschäden), die durch die Verteilung dieser Publikation oder deren Inhalt verursacht werden oder mit der Verteilung dieser Publikation im Zusammenhang stehen.